

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD  
CONSILIUL LOCAL FELDRU

Hotărâre

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 4 din 30.01.2019  
privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Feldru  
până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General

Consiliul local al comunei Feldru întrunit în ședința ordinară în prezența a 14 consilieri locali

Având în vedere:

- **Avizul favorabil al Consiliului Județean Bistrița –Năsăud nr.13 din 28.05.2019**
- Adresa nr. II D 6433,7516 din 16.04.2019 a Instituției Prefectului județul Bistrița – Năsăud.
- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Feldru
- Expunerea de motive a primarului comunei Feldru nr.4740 din 30.05.2019
- Raportul compartimentului de resort nr.4739 din 30.05.2019
- Raportul comisiei de specialitate nr.4679 din 28.05.2019
- art. 46 alin. (1<sup>3</sup>) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, *Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungeste, pe bază de hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate;*
- art.46 (1<sup>7</sup>) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, *Inițierea demersurilor de actualizare a Planului urbanistic general sau de prelungire a valabilității documentației în vigoare se aprobă prin hotărâre a Consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, la propunerea primarului/primarului general al municipiului București, pe baza referatului de specialitate al arhitectului-șef;*
- art.46 (1<sup>8</sup>) lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, *Propunerea justificată de actualizare sau de prelungire a valabilității documentației de urbanism se realizează în baza analizei informațiilor statistice disponibile privind dinamica economică, socială și teritorială, în baza studiilor de specialitate existente, precum și în raport cu strategiile și programele de dezvoltare de la nivel local, județean și/sau național aprobate și se avizează de către consiliile județene, pentru orașe și comune;*
- art. 23, alin. (2) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism *Propunerea de prelungire a valabilității planului urbanistic general se avizează de către autoritățile publice de la nivel central sau județean, după caz, în baza referatului întocmit de către unitățile administrativ-teritoriale, care va cuprinde analiza informațiilor statistice disponibile privind dinamica economică, socială și teritorială, respectiv tendințele de dezvoltare identificate în baza studiilor de specialitate existente, precum și în raport cu strategiile și programele de dezvoltare de la nivel local, județean și/sau național aprobate;*
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Feldru nr. 16/19.08.1999 aprobare PUG al com. Feldru jud. Bistrița-Năsăud;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Feldru nr. 56/07.10.2014 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a PUG al com. Feldru jud. Bistrița-Năsăud, până la data de 30.12.2015;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Feldru nr.16/29.02.2016 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a PUG al com. Feldru jud. Bistrița-Năsăud, până la data

de 30.12.2018

- Hotărârea Consiliului Local a comunei Feldru nr.17 /29.02.2016 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a comunei Feldru pentru perioada de programe 2014-2020 și care conține o analiză detaliată a situației existente socio - economice în comuna Feldru precum și măsuri le propuse și care stă la baza finalizării PUG;

- Contractul de prestări servicii nr.2416/14.03.2014 încheiat între primăria comunei Feldru cu S.C. Arhi-Urb SRL având drept obiect „Actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Feldru”, investiția fiind aprobată și sumele pentru derularea acestui contract fiind prinse în bugetul local.

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, art.36 alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și ale art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se modifică și se completeze Hotărârea Consiliului Local Feldru nr. 4 din 30.01.2019 în sensul că, luând în considerare avizul favorabil al Consiliului județean Bistrița –Năsăud nr.13 din 28.05.2019, se prelungește termenul de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Feldru, județul Bistrița –Năsăud, până la data intrării în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai târziu de 31.12.2023.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarului comunei Feldru.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”0 voturi împotriva”0”abțineri” din 14 consilieri prezenți.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud
- Consiliul Județean Bistrița – Năsăud
- Primarul comunei Feldru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Sbîrciu Calin



Nr. 33 din 30.05.2019

Aviz de legalitate  
SECRETAR  
Beșuțiu Gavrilă