

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea cuantumului chiriei, la contractele de închiriere pentru suprafețe cu destinație de locuințe ANL, situate în satul Feldru, Comuna Feldru, județul Bistrița-Năsăud pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani și tinerii cu vârsta peste 35 de ani (dacă e cazul)**

Consiliul Local al comunei Feldru, întrunit în sesiunea ordinară, în prezența a 13 consilieri locali.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Comunei Feldru, în acest sens.
  - expunerea de motive a Primarului comunei Feldru în acest sens înregistrată la Primăria Comunei Feldru sub nr. 665 din data de 26.01.2017.
  - prevederile Hotărârii Consiliului local al Comunei Feldru nr. 90 din 19.12.2016 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în comuna Feldru.
  - prevederile Legii nr. 221/24.07.2015, privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2014 pentru modificarea și completarea art. 10 din Legea nr. 152 / 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
  - prevederile Legii nr. 65 / 12.04.2016, pentru modificarea Legii nr. 152 / 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
  - Hotărârea Guvernului nr. 251 / 06.04.2016, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 / 1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962 / 2001;
  - Ordinul nr. 1077 / 29.07.2016, privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat pentru anul 2016, în vederea vânzării locuințelor pentru tinerii;
  - prevederile art. 14 din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.
  - prevederile art. 123 alin. 1 – 3 și 124 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală actualizată, coroborat cu prevederile OUG nr. 34 / 2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice, a contractelor de concesiune de servicii, respectiv, OUG nr. 54 / 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică.
  - prevederile Legii nr. 571 / 2003 privind Codul Fiscal actualizată.
  - prevederile Legii nr. 1777 și urm. din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil;
  - prevederile art. 13, 17 și 22 din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată.
  - prevederile art. 20 din Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.
  - avizul favorabil nr. 663 din 26.01.2017 al comisiei agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, în acest sens.
  - raportul secretarului nr. 664 din 26.01.2017.
- În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2 lit. „c” și alin. 5, și ale art. 45, alin.3, din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**ART. 1.** Se aprobă cuantumului chiriei, în sumă de 3 lei / mp / lună la contractele de închiriere, pentru suprafețele cu destinație de locuințe ANL, situate în satul Feldru, comuna Feldru, județul

Bistrița-Năsăud, pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani.

**ART. 2.** Se aprobă cuantumul chiriei în sumă de 3 lei / mp / lună la contractele de închiriere, pentru suprafețele cu destinație de locuințe ANL, situate în sat Feldru, Comuna Feldru, județul Bistrița-Năsăud, pentru tinerii cu vârsta de peste 35 de ani.

**ART. 3.** Se mandatează primarul Comunei Feldru, ca în numele și interesul Consiliului Local Năsăud, să semneze contractele de închiriere.

**ART. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul Comunei Feldru, prin biroul impozite și taxe, biroul compartimentul juridic și compartimentul audit, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**ART. 5.** Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un cvorum de 13 voturi „pentru”, din 13 consilieri locali în funcție și prezenți la ședință.

**ART. 6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului Comunei Feldru și se comunică în termen de 10 zile de la adoptare cu:

- Primarul comunei Feldru.
- Compartimentul financiar contabil.
- Comisia de organizare și desfășurare a licitației.
- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință  
Cira Gerogeța-Nicoleta



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR  
Beșuțiu Gavrilă

Nr. 5 din 26.01.2017