

HOTĂRÂRE
privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui
imobil din comuna Feldru

Consiliul local al comunei Feldru întrunit în ședință ordinară din data de 21.09.2026, în prezența a 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Având în vedere:

- Referat de aprobare Primarului nr. 8275 din 15.09.2026;
- Raportul nr. 8276 din 15.09.2026 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Feldru;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 8415 din 18.09.2026;

Documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, pentru prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară întocmită de SC Consult Topocad 2019 SRL.

Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Ordinului nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art. 881 din noul Cod civil.

Prevederile art. 286 alin. (4) și ale art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. „c”, alin. 6 lit. „c”, „d”, alin. 14, art. 139 alin. 3 lit. „g”, art. 286, alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se declară ca bunul cuprins în Anexa 1 la prezenta hotărâre este de interes public local.

Art. 2. Consiliul local Feldru își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în cartea funciară a bunului menționat în Anexa nr. 1 a prezentei hotărâri conform documentației întocmite de SC Consult Topocad 2019 SRL.

Art. 3. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a suprafeței de teren și drum conform Anexei nr. 1 întocmite de SC Consult Topocad 2019 SRL.

Art. 4. După finalizarea formalităților de publicitate în Carte Funciară imobilele va fi înscrisă în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Feldru, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 5. Bunul nu face obiectul cererilor depuse în baza Legilor Fondului Funciar, al Legii nr. 165/2013 și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Art. 6. Primarul comunei Feldru va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Feldru în ședință ordinară, cu respectarea art. 139, alin. 3 lit. „g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 15 voturi „pentru”, de 0 voturi „împotrivă” și 0 abțineri, din 15 consilieri locali prezenți la ședință.

Art. 8. Secretarul general al comunei Feldru va comunica prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Feldru;
- OCPI Bistrița – Năsăud;
- Instituției Prefectului județului Bistrița-Năsăud;

Președinte de ședință

Sbîrciu Călin

Nr. 41 din 21.09.2026

Contrasemnează secretar general

al comunei Feldru

Beșuțiu Gavrilă



Elemente de identificare
ale imobilelor – teren și construcții ce urmează a fi înscrise în evidențele de Carte Funciară în
proprietatea publică comunei Feldru

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0		1	2	3	4
1	1.3.7.4	Drum Valea lui Budin	Drum Valea lui Budin situate în intravilanul localității Feldru în suprafață de: 2908 mp;	Imobilul se identifică cu top nr. 11477, 11537, 11536, 11527 Feldru	Domeniul public al comunei Feldru conform Legii nr. 213 / 1998 cu modificările și completările ulterioare și OUG nr. 43/1997 cu modificările și completările ulterioare

Președinte de ședință
Sbîrciu Călin



Contrasemnează secretar general
al comunei Feldru
Beșuțiu Gavrilă

**DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ
NECESARĂ OBTINERII HOTĂRĂRI CONSILIULUI LOCAL
FELDRU PENTRU ÎNSCRIEREA ÎN SISTEMUL INTEGRAT DE
CADASTRU ȘI CARTEA FUNCIARĂ A DRUM VALEA LUI
BUDIN, COM. FELDRU, JUD. BISTRITA-NASAUD**

Adresa imobilelor:
Intravilanul/Extravilan localității Feldru, com. Feldru
jud. Bistrița-Năsăud

Beneficiar:
Comuna Feldru
Județul Bistrița – Năsăud

Executant:
SC CONSULT TOPOCAD 2019 SRL
Aut. Seria RO-B-J nr. 3179 Clasa III
FELDRIHAN Adrian-Florin
autorizația seria RO-BN-F nr. 0104

Septembrie 2026

MEMORIU TEHNIC

1. Denumirea lucrării: "Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciara „a Drum Valea lui Budin” în loc. Feldru, Com. Feldru, jud. Bistrita-Nasaud.

2. Beneficiarul lucrării: Comuna Feldru.

3. Executantul lucrării: SC CONSULT TOPOCAD 2019 SRL Aut. Seria RO-B-J nr. 3179 Clasa III, FELDRIHAN Adrian Florin, autorizația seria RO-BN-F nr. 0104

4. Obiectul lucrării: Înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciara a Drum Valea lui Budin

5. Scopul lucrării: Întocmirea documentației cadastrale în vederea depunerii la BCPI Nasaud în baza HCL Feldru.

6. Amplasamentul imobilelor: imobilele se afla în intravilan/ extravilanul loc. Feldru, com. Feldru, jud. Bistrita-Nasaud

7. Situația juridică a imobilului în Cartea Funciară: imobilul se identifica cu nr. top

8. Operațiuni topo – cadastrale efectuate:

-aparatura folosită: GPS RTK Stonex S10A

-sistemul de coordonate folosit: Stereo 70;

-metoda folosită: metoda radierii;

Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite:

-puncte vechi: - stații de referință reale din RGN-SGP- serviciul ROMPOS-RTK VRS

-puncte noi măsurate : punctele radiate necesare întocmirii doc. cadastrale.

Punctele radiate au avut următoarele precizii de determinare:

- precizia de ocupare a punctelor este cuprinsă între 1.6 și 3.7
- precizia pe orizontală punctelor este cuprinsă între 0,017 și 0,060
- precizia pe verticală punctelor este cuprinsă între 0,025 și 0,060

Punctele sunt determinate în sistemul național de proiecție Stereografic 1970, cu preciziile obținute atât pe orizontală cât și pe verticală, indicate mai sus.

Executant,
SC CONSULT TOPOCAD 2019 SRL
FELDRIHAN Adrian Florin

Data :
05.09.2026

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARA 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
2908		Intravilan/Extravilan Drum Valea lui Budin
Carte funciară nr.	Unitate Administrativ Teritorială (UAT)	
	FELDRU	

642800

642800

642600

642600

642400

642400

642200

642200

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
1	DR	73	Intravilan	Imobil împrejmuit parțial
2	DR	2835	Extravilan	
Total		2908		

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Supraf. construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2908 mp
Suprafața din act = 2908 mp

Executant: SC CONSULT TOPOCAD 2019 SRL
Aut. Seria RO-B-J Nr. 3179
Executant: FELDRIHAN Adrian Florin
Aut. Seria RO-BN-F Nr. 0104 cat. B.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
întocmirii documentației cadastrale și corespondența
acesteia cu realitatea din teren



Semnătura

Inspector
Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în
sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Semnătura



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

24

$$2 \cdot S = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

Calcul analitic suprafata teren

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	642708.504	471642.792
2	642706.896	471646.201
3	642703.549	471651.056
4	642698.994	471657.319
5	642698.725	471657.815
6	642695.116	471664.487
7	642690.733	471675.792
8	642689.312	471679.541
9	642686.449	471686.820
10	642683.630	471693.867
11	642680.229	471703.410
12	642678.174	471708.183
13	642675.353	471713.605
14	642672.449	471718.085
15	642670.567	471721.336
16	642666.174	471731.899
17	642662.714	471742.112
18	642659.139	471748.622
19	642654.885	471754.580
20	642651.754	471758.903
21	642650.892	471760.076
22	642646.087	471765.806
23	642644.017	471767.027
24	642638.627	471773.058
25	642635.497	471776.455
26	642632.583	471780.002
27	642630.068	471783.467
28	642626.993	471788.468
29	642626.115	471790.417
30	642624.058	471795.588
31	642620.052	471805.530
32	642618.982	471808.333
33	642616.106	471816.322
34	642614.376	471820.688
35	642612.025	471826.926
36	642610.087	471831.887
37	642604.012	471856.624

38	642602.049	471861.339
39	642596.541	471869.371
40	642593.508	471871.449
41	642587.724	471874.457
42	642578.567	471882.047
43	642564.401	471901.153
44	642552.414	471918.242
45	642543.700	471931.355
46	642536.240	471940.795
47	642527.481	471951.073
48	642515.195	471965.137
49	642501.134	471978.325
50	642493.579	471982.547
51	642480.996	471987.826
52	642469.618	471991.188
53	642463.463	471994.431
54	642458.673	471997.490
55	642451.442	472006.043
56	642446.881	472012.311
57	642442.625	472019.399
58	642439.435	472023.834
59	642430.381	472044.319
60	642426.618	472055.534
61	642425.465	472063.420
62	642420.861	472058.700
63	642421.861	472051.931
64	642426.427	472038.918
65	642434.930	472020.852
66	642440.657	472007.602
67	642448.883	471996.612
68	642455.295	471990.004
69	642465.425	471984.671
70	642477.588	471980.505
71	642489.330	471976.996
72	642502.318	471968.531
73	642511.050	471959.133
74	642520.741	471948.165
75	642530.951	471935.427
76	642540.883	471922.289
77	642548.762	471911.614
78	642561.499	471895.207
79	642574.800	471876.834
80	642579.898	471872.045
81	642588.701	471867.672
82	642594.824	471863.450
83	642598.428	471858.328
84	642600.020	471855.626
85	642602.049	471861.339

16

86	642609.601	471820.670	
87	642612.367	471814.011	
88	642614.667	471807.391	
89	642618.159	471798.196	
90	642621.034	471790.844	
91	642624.304	471783.637	
92	642626.693	471779.069	
93	642630.212	471772.781	
94	642632.505	471770.568	
95	642634.068	471769.309	
96	642636.583	471767.284	
97	642641.898	471763.540	
98	642649.014	471756.313	
99	642656.685	471745.230	
100	642660.654	471736.314	
101	642665.411	471724.017	
102	642670.872	471713.092	
103	642676.041	471701.875	
104	642684.216	471682.837	
105	642688.022	471671.968	
106	642692.793	471660.534	
107	642696.070	471654.393	
108	642698.890	471650.219	
109	642704.715	471640.024	
=====			

S=2908mp

Executant: SC CONSULT TOPOCAD 2019 SRL
Aut. Seria RO-B-J Nr. 3179

Executant: FELDRIHAN Adrian Florin
Aut. Seria RO-BN-F Nr. 0104 cat. B

H.G.R. NR. 905/2002.

17



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 647 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Sâmbătă, 31 august 2002

ANEXA Nr. 17 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Feldru

0	1	2	3	4	5	6
4.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL HASCA FELDRU	Drum Hasca cu lungimea de 4 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
5.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL BASCUTA FELDRU	Drum Băscuța cu lungimea de 3 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
6.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL PÂRÂUL LUI PORGHIEL FELDRU	Drum Pârâul lui Porghel cu lungimea de 3 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
7.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL PERJU FELDRU	Drum Perju cu lungimea de 5 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
8.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL VALEA LUI BUDEN FELDRU	Drum Valea lui Buden cu lungimea de 4,5 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
9.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL PODEREI FELDRU	Drum Podereie cu lungimea de 2 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
10.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL RUNC FELDRU	Drum Runc cu lungimea de 3 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
11.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL VALEA SECELULUI FELDRU	Drum Valea Secelului cu lungimea de 4 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
12.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL VALEA TĂUTULUI FELDRU	Drum Valea Tăutului cu lungimea de 3 km și lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
13.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL REMETEA FELDRU	Drum Remetea cu lungimea de 4 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
14.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL PIROLOAGE FELDRU	Drum Piroloage cu lungimea de 3 km, lățimea de 4 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG
15.	1.3.7.1.	DRUM VICINAL VALEA FELDRÎȘELUI FELDRU	Drum Valea Feldrișelului cu lungimea de 14 km și lățimea de 6 m	1907	-	Hotărârea Consiliului Local nr. 13/1999 Anexe PUG



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nasaud

CARTE FUNCİARĂ NR. 29767
COPIE

Carte Funciară Nr. 29767 Feldru

O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 30087 / 22.03.2026
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file 3
Referent

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi: 4241

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Feldru, Loc. Feldru, in ridul Podereiul Simoi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 11528/2, 11529/2, 11530/2, 11527/1/2/2	5.339	

B. Partea II. Proprietari si acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Referinte
575 / 11/12/1967		
Contract De Intretinere nr. 1239, din 09/12/1967 emis de Notariatul de Stat al Raionului Nasaud;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 49/80, cota initiala 49/80 1) SCRIDON GAVRILA , casatorit cu Scridon Ioana nascuta Ilies	A1
1496 / 02/10/1931		
Mostenire nr. -, din 02/10/1931 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/80, cota initiala 4/80 1) SCRIDON IOAN , lui Artene	A1
52 / 07/02/1969		
Contract De Donatie nr. 84, din 01/01/1969 emis de Notariatul de Stat local Nasaud;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/80, cota initiala 27/80 1) SCRIDON GAVRILA	A1
6949 / 14/03/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie nr. 19T, din 13/03/2024 emis de CRISTI PROIECTARE SI CONSULTANTA SRL; Act Administrativ nr. 1735, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI FELDRU; Act Administrativ nr. 1673, din 14/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI FELDRU; Act Notarial nr. 395, din 19/02/2024 emis de NP DIȚIU IULIAN-ANDREI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adeverinta nr. 2147, din 27/02/2024 emis de Primăria Comunei Feldru;		
B4	Imobilul cu nr. topografic 11528, 11529, 11530, 11527/1 de sub A1, in suprafata de 17032 mp, se dezmembreaza in parcele cu nr. topografice noi, dupa cum urmeaza: - parcela cu nr. topografic nou 11528/1, 11529/1=979 mp, 11527/1/1=9466 se transcrie in CFE 30122 Feldru, imobil asupra caruia se noteaza posesia in favoarea lui Scridon Octavian si Scridon Marina; - parcelele cu nr. topografice noi 11528/2, 11529/2=416mp, 11530=2111, 11527/1/2=4060 mp se reinscrie in prezenta CF, in favoarea vechilor proprietari	A1
6970 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. 396, din 19/02/2024 emis de NP DIȚIU IULIAN-ANDREI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie nr. 20T, din 13/03/2024 emis de CRISTI PROIECTARE SI CONSULTANTA SRL; Act Administrativ nr. 2148, din 27/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI FELDRU; Act Administrativ nr. 1733, din 15/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI FELDRU; Act Administrativ nr. 1675, din 14/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI FELDRU;		
B5	se noteaza dezmembrearea imobilului in urmatoarele parcele: parcela cu nr. top. 11530/1 in suprafata de 860 mp si 11527/1/2/1 in suprafata de 388 mp se transcriu in CF 30096 in posesia lui Scridon Octavian si sotia Scridon Marina; parcelele cu nr. top. 11528/2 11529/2 in	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	suprafata de 416 mp, nr. top. 11530/2 in suprafata de 1251 mp si 11527/1/2/2 in suprafata de 3672 mp se reinscriu in aceeaa CF in favoarea vechilor proprietari.	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
575 / 11/12/1967		
Contract De Intretinere nr. 1239, din 09/12/1967 emis de Notariatul de Stat al raionului Nasaud;		
C1	Sarcina de intretinere si inmormantare asupra lui B1	A1
	1) SCRIDON VASILE	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 11528/2, 11529/2, 11530/2, 11527/1/2/2	5.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	-	416	-	-	11528,11529	nr. top. dezmembrat 11528/2, 11529/2
2	pasune	-	1.251	-	-	11530	11530/2
3	neproductiv	-	3.672	-	-	11527/1	rat; nr. top. dezmembrat 11527/1/2/2

Date referitoare la construcții

2274 2274

A. Birtok. lap.

FELDOL

Sor- szám	Hely rajzi szám	O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD		Pentru conformitate cu originalul CF		Pentru conformitate cu originalul CF		Pentru conformitate cu originalul CF		Jegy: et
		Nr.	Nr. fila	Referent	Nr. fila	Referent	Nr. fila	Referent	Nr. fila	
79.	M265	Erdő" la Lipu" stulăben	1	1086	—	40	—	—	—	—
80.	M291	Erdő" la Lipu" stulăben.	11	47	2	66	—	—	—	—
81.	M365	Erdő" a Teutu legy/ Dealu	—	—	—	—	—	—	—	—
82.	M377	Teutului/ stulăben. ...	5	747	1	36	—	—	—	—
83.	M377	Franta" a Teutu legy/ Dealu	4	434	6	—	—	—	—	—
83.	M378	Teutului/ stulăben.	—	399	—	12	—	—	—	—
84.	M379	Legelő" a Teutu legy/ Dealu	—	860	—	26	—	—	—	—
85.	M380	Teutului/ stulăben.	—	—	—	—	—	—	—	—
86.	M405	Erdő" a Teutu legy/ Dealu	6	1332	1	62	—	—	—	—
87.	M420	Teutului/ stulăben.	2	861	2	04	—	—	—	—
88.	M421	Erdő" a Blasin irtás/ Ruru	4	129	—	98	—	—	—	—
89.	M470	cu Blasin/ stulăben.	3	1585	2	40	—	—	—	—
90.	M472	Franta" a Blasin irtás	—	—	—	—	—	—	—	—
91.	M473	/Ruru Blasin/ stulăben	7	1553	1	90	—	—	—	—
92.	M477	Erdő" a Limois fensik/ Po-	4	566	1	04	—	—	—	—
93.	M478	clerei Limois/ stulăben	5	1069	1	85	—	—	—	—
94.	M479	Erdő" a Limois fensik/ Po-	5	167	2	56	—	—	—	—
95.	M480	clerei Limois/ stulăben	—	1462	—	46	—	—	—	—
96.	M546	Legelő" a Limois fensik/ Po-	—	158	—	04	—	—	—	—
		clerei Limois/ stulăben	3	906	12	14	—	—	—	—

B.12-16.

2.0509

B. Tulajdoni lap.

Sorszám		Jegyzet
1.	Földra körsej. ar. CH I. 3. 4-6. 7-11. 15-65. 67-69. 71-74. 79-193 sorr. földrendelések, továbbá ar. CH I. 12-14. sorr. rendeltetés 13¹/₁₃ ööl részére, úgyintén ar. CH I. 6. sorr. jónagtestre, és ar. CH I. 7 és 8 sorr. a. rendeltetés 13. ad. részére eredeti felvétel alapján ar. CH I. 2. 66. 70. 75-78. 154. 155. sorr. földrendelések tényleges birtoklás alapján / 1912. évi november 16. évi 7223 m. m.) ar. CH I. 7 és 8. sorr. földrendelések 13. ad. részére, tényleges birtoklás alapján / 1912. évi október 16. és 23. évi 6533 m. m.) ar. CH I. 12-14. sorr. földrendelések 13¹/₁₃ ööl részére, tényleges birtoklás alapján / 1912. évi november 16. évi 7223 m. m.) ar. CH I. 1. sorr. jónagtestre / vétel jogszerűen / 1913. évi február 16. évi 290 m. m.) <i>F. Krasunda</i> betétkereskedő, irnok. <i>Krasunda Rudolf</i> kör. alviro.	
2.	Első: 1914. május 14. évi 3430 m. m. Ar. 1913. dec. 25. évi kelt. felsőbbhatóságilag jóváhagyott nyilatkozat alapján ar. CH I. 5. 6. sorr. alatti ingallan. a 3413 m. m. helyre a föld- rai gör. kash. egyhá. javarészt jogszerűen.	

1513. szám.

A.1. Tirtoklap:

Földóra

~~B. Tirtoklap~~

Sorszám	Hely- rajzi szám	Terület	Kataszteri terület fővel		Jegyzet
			hold	ó-öl	
13.	11536	Lántó a Simoi Fensik			
		1. Podereu Simoi 1 diilöbend	1	30	2 26
14.	11577	Lántó az Onesi és Carliga- turi 1. Dealu Onesi cu Dealu Carlighaturu 1 diilöbend..	—	437	— 54
15.	11578	Piet az Onesi és Carlighaturu legy 1. Dealu Onesi cu Dealu Carlighaturu 1 diilöbend....	3	1398	7 22
16.	11579	Legelő az Onesi és Carlighaturu legy 1. Dealu Onesi cu Dealu Carlighaturu 1 diilöbend....	—	341	— 30
17.	11580	Érde az Onesi és Carlighaturu legy 1. Dealu Onesi cu Dealu Carlighaturu 1 diilöbend..	1	237	— 28

- 5863

- 1572

- 12294

- 3385

- 6707

Handwritten signature: I Kicsomán Rudas
betétnévkönyv irnok. - hiv. albíró

O.C.P.I. BISTRITA-NĂSĂUD

Nr. 5057/209306

Pentru conformitate cu originalul CF

Nr. file 2

Referent

Sorszám		Jegyzet
1.	Farkas Odóchim egy-kettő részben	} Ps. 4
2.	és neje kint: Isidoron Eudokia egy-kettő részben mind a kettő az Ch. I. 1-2. soroz. d. részletekre vétel jogcímén 1. 1875. évi március hó 5. évi 448. sz. d. / az Ch. II. 3-13. soroz. d. részletekre eredeti felvétel alapján. az Ch. II. 1. 2. soroz. a. részletekre örökös jogcímén 1. 1896. évi július hó 3. évi. 2029. sz. d. / az Ch. II. 14.-17. soroz. d. részletek 6/11-ed részére eredeti felvétel alapján 7/11-ed részére örökös jogcímén 1. 1895. évi március hó 1. évi. 884. sz. d. / <i>Arvay Miklós</i> betétszerkesztő irnok. <i>Kecskeméti Rudolf</i> író alkész.	
3.	Érke 1913 Augustus 8-án 4076 sz Az 1913 július 22-én kelt igazsághatóság magilag jóváhagyott végrendeletének módosítás alapján az A I 1-2 soroz. ingatlanok a 239000. betétlő kiskori Práncsossai János Mihály fia) javára átvitteték. Továbbá a tulajdonjog az A II 1-17 soroz. ingatlanokhoz 500 kor kiegészítésként végrendelet módosítás jogcímén.	
4.	<u>Kiskori Práncsossai János</u> földes lakás javára bekebelezeték.	Ps. 6
5.	Pro la 6 februarie 1916 nr 585.- Respingerea cererii lui Ioan St. Ispirescu sa Trădăre Săpăușan pentru întabularea dreptului de proprietate - se votează -	Trădăre Ps. 8
6.	Pro la 20 iunie 1928 nr 1322. - Sa liaga actiunile în matutinelor al nasterii în 13 iunie 1928 sa se fac oza minorilor Lotar si Trădăre Săpăușan de sub Ps. 4. - Sa se aplice în baza contractului de vânzare cumpărare în 3 febr. 1928 parafat	

1901

A) Birtoklak.

Polara

Hely- rajz szám	Hely- rajz szám	Hely- rajz szám	Tulajdonos		Adó terület m ² száma		Jegyzet
			hold	öl	K	f	
I.	11516	Pila a Limai fensík / Podereu					B3.
		Limai / dultóben		1032	2	20	
	2. 11517	Secunde a Limai fensík / Podereu					
		Limai / dultóben		492		98	
II.	11537	Secunde a Limai fensík / Podereu					
		Limai / dultóben		507	1	12	
		Secunde a Limai fensík / Podereu					
		Limai / dultóben					

O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 30084/2092276
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file 2
Referent

Sorszám

Jegyzet

1. Heni Laszlo egykötletű részlen
és nye szil

2. Hies Erősebet egykötletű részlen
Hind is. Ritten

az A.I. 1-2. sorozat a. jószágtestre tnylygok birtoklás alap.

1912. évi október 15-én (S.G.) szám alatt.

az A.I. 1-2. sorozat a. jószágtest 11/12. és szám vitelygami.

1912. évi október 15-én (S.G.) szám alatt; 1/12. és

szám vitelygami alapon; 1912. évi szám

1912. évi szám alatt.

Henrik János - Henrik János
Helyettesítésként

hisz altér

Polk: 1914. évi március 15-én 1524. szám

Lepki és mások egész alapján

az A.I. 1-2. sorozat alatti jószág

test vizsgálatán tesztelendő

3. állással a 2422. sz. betét be, ad-
jegyzetetik.

2952
1912

2.
3.
Kassa
vára
Fajla
VII. csoport
34. rak. szám.