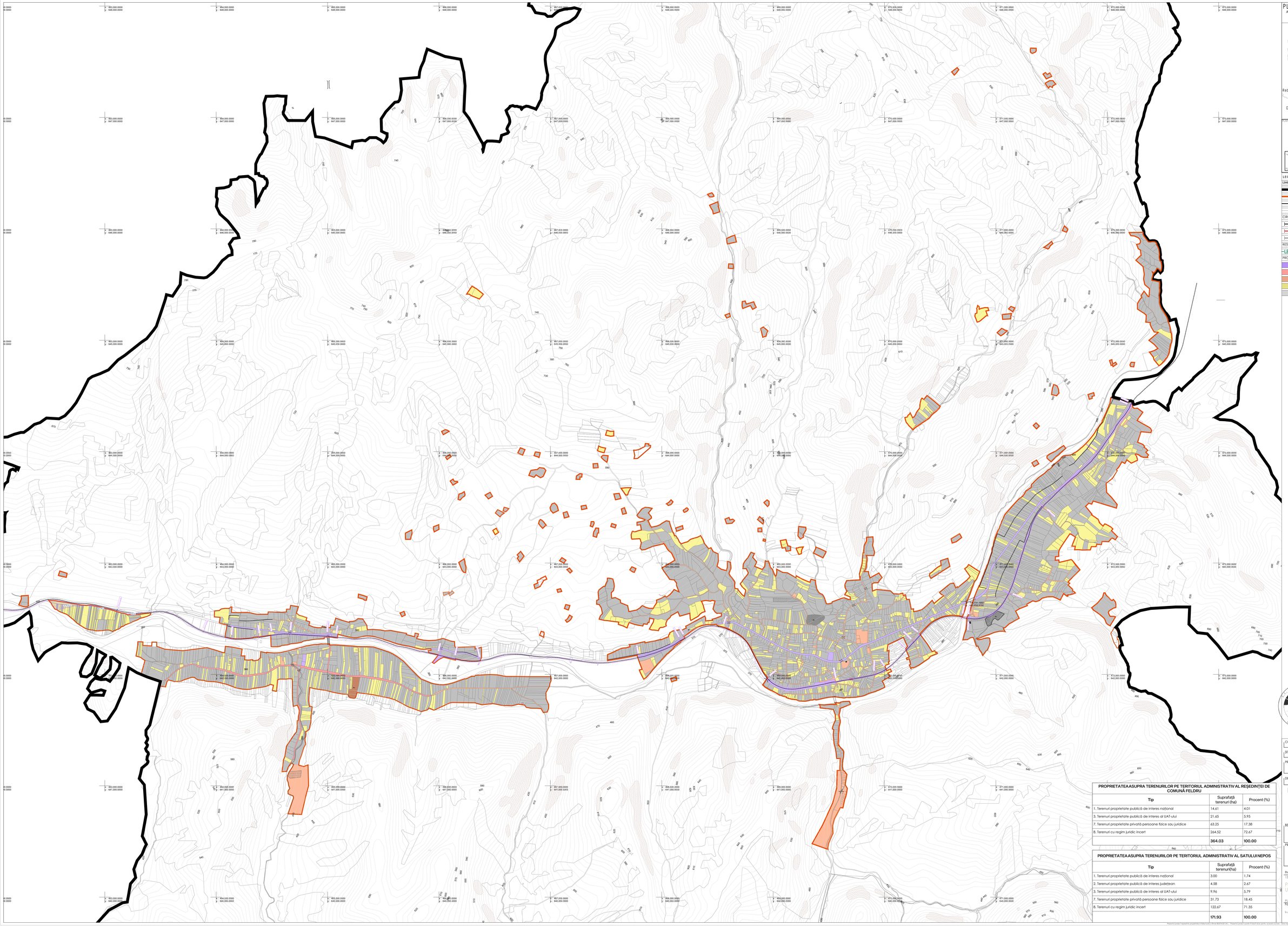
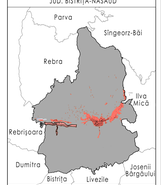
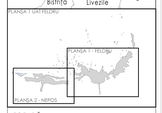
PLAN URBANISTIC GENERAL

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI FELDRU
JUD. BISTRIȚA-NĂSĂUD







LEGENDĂ

UAT/E

- Limită teritorială administrativă - UAT Feldru
- Limită teritorială intravilan propus (reședință de comună Feldru)
- Limita UTR
- Limită de proprietate

CIRCULAȚII

- Pod carosabil existent
- Pod feroviar existent
- Pod pietonal existent

RETELE TEHNICO - EDILITARE

- LEA Linie electrică de medie tensiune - EXISTENTĂ SI ZONA PROTECTI: 24 M

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- Terenuri proprietate publică de interes național
- Terenuri proprietate publică de interes județean
- Terenuri proprietate publică de interes al UAT-ului
- Terenuri proprietate privată persoane fizice sau juridice
- Terenuri cu regim juridic incert

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR PE TERITORIUL ADMINISTRATIV AL REȘEDINȚEI DE COMUNĂ FELDRU

Tip	Suprafață teren(ri (ha)	Procent (%)
1. Terenuri proprietate publică de interes național	14.61	4.01
3. Terenuri proprietate publică de interes al UAT-ului	21.65	5.95
7. Terenuri proprietate privată persoane fizice sau juridice	63.25	17.38
8. Terenuri cu regim juridic incert	264.52	72.67
	364.03	**100.00**

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR PE TERITORIUL ADMINISTRATIV AL SATULUI NEPOS

Tip	Suprafață teren(ri(ha)	Procent (%)
1. Terenuri proprietate publică de interes național	3.00	1.74
2. Terenuri proprietate publică de interes județean	4.58	2.67
3. Terenuri proprietate publică de interes al UAT-ului	9.96	5.79
7. Terenuri proprietate privată persoane fizice sau juridice	31.73	18.45
8. Terenuri cu regim juridic incert	122.67	71.35
	171.93	**100.00**

COORDONATOR PROIECT:
arh. Mircea PURDEA

SEF PROIECT:
arh. Marius Târău

PROIECTAT:
arh. Marius Târău
arh.stag. Mara SĂCUI
ing. Ioana MINDRU

DESINAT:
arh.stag. Mara SĂCUI

BELETAGE Urbanism
str. Unirii, nr. 3, ap. 26, A.
Cluj-Napoca, Cluj, 400417
t: +40-364.133.050
m: +40-785.123.433
e: office@beletage.ro
www.beletage.ro

BENEFICIAR:
COMUNA FELDRU
comuna Feldru, județul Bistrița-Năsăud

PROIECT:
Actualizare Plan urbanistic General si Regulament local de urbanism
comuna Feldru, județul Bistrița-Năsăud

Proiect nr.:	Data:	Rev.:
133/2023	22.05.2024	

Proprietatea asupra terenurilor UAT Feldru

PUG 1:10000 U05.0

Data: Scara: Planșa nr.:

Toate dimensiunile din proiect vor fi verificate la faza tocmai inainte de punerea in opera.
In cazul unor neconcordanțe intre diverse elemente ale documentației, se va lua decizia pe baza proiectului cel mai recent, a proiectului cu notificare sau a celui mai urgent proiect(versiunea) general a de specialitate, cu responsabilitatea o degrevă de partea

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a S.C. BELETAGE S.R.L. - Prezentul proiect nu poate fi folosit decât pentru scopurile scrise. Orice reproducere parțială sau totală este interzisă și se va sancționa conform legii.