

HOTĂRÂRE – PROIECT Nr. 10 din 09.03.2026

Privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 60 din 30.12.2025 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026

Consiliul Local al comunei Feldru, județul Bistrița – Năsăud în prezența a unui număr de ____ consilieri prezenți la ședință.

Având în vedere:

Adresa nr. IID 4917 din 05.03.2026 a Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud cu privire la circulara privind aplicarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative.

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative.

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Feldru, înregistrat sub nr. 1827 din 09.03.2026.

- Raportul nr. 1828 din 09.03.2026 al Compartimentului finanțe - contabilitate din cadrul Primăriei comunei Feldru.

- Avizul nr. ____ din 13.03.2026 al comisiei de specialitate;

Anunțul public nr. 1607 din 02.03.2026, cu privire la afișarea proiectului de hotărâre ce va fi supus spre dezbateră și aprobare;

Procesul-verbal de trecere a termenului de depunere în scris a sugestiilor, opiniilor și contestațiilor cu privire la proiectele de hotărâri nr. ____ din 16.03.2026.

În conformitate cu :

- Legea 239 din 17.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- OUG nr. 78 pentru modificarea Legii nr. 239 din 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- OUG nr. 89 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227 din 2015 privind Codul Fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Prevederile art. 27 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 196 / 2017 privind pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

- Prevederile OUG nr. 79 / 2017 privind pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

- Prevederile Legii nr. 351 / 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 1 / 2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
- Prevederile OUG nr. 80 / 2013 privind taxele judiciare de timbru;
- Prevederile art. 266 alin. (1), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207 / 2015, privind Codul de Procedură Fiscală;
- Prevederile Legii nr. 145 din 21.10.2014, pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- prevederile art. 1, alin. (2), art. 2, art. 4 lit. (b) și art. 7 din Legea nr. 52 / 2003 republicată, privind transparența decizională din administrația publică;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. b), alin. 4, lit. c); art.196, alin. (1), lit. a), coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. I. – Se modifică și completează Hotărârea Consiliului local al comunei Feldru, nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026, astfel:

1. La art. 1, se introduc șase noi litere, (h) – (m), cu următorul cuprins:

ART. 1. (h) – În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea (cap de gospodărie) persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(i) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(j) Reducerea prevăzută la alin. (h) și (i) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (h) și (i). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(k) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (h) și (i), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

(l) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (h) - (m), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(m) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.”

2. - La art. 2, se introduc patru litere, (e) – (h), cu următorul cuprins:

ART. 2. (e) - În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(f) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(g) Reducerea prevăzută la lit. (e) și (f) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. (e) și (f), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(h) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform lit. (e) și (f), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”

3. - La art.3, se introduc trei lit. (a) – (c), cu următorul cuprins:

(a) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(b) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(c) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform lit. (a) și (b), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au

fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

ART. II. - Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența articolului anterior se regularizează în condițiile OUG nr. 9 / 2026, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

ART. III. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feldru, serviciul contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

ART. IV. - Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară, cu ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotrivă” și ____ abțineri, din ____ consilieri prezenți.

ART. V. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare, postare pe site-ul www.feldru.ro și se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Feldru, cu :

- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Feldru;
- Compartimentul financiar-contabil;

**INIȚIATOR,
PRIMAR**
Opriș Ioan-Dan



**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**
Beșuțiu Gavrilă

PRIMĂRIA COMUNEI FELDRU

Nr. 1850 / 09.03.2026



**Vizat,
Secretar general al comunei,
Beșuțiu Gavrilă**

STUDIU DE IMPACT

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Feldru nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026

Secțiunea 1

Motivul emiterii actului normativ

Promovarea acestui act normativ este determinată de prevederile Titlului IX, art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, conform căroră anual, consiliile locale adoptă hotărâri privind stabilirea, impozitelor și taxelor locale. De asemenea, în vederea aplicării prevederilor OUG nr.9/2026 se impune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Feldru nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026.

Secțiunea a 2-a

Impactul economico- social al actului normativ

Acest act normativ nu are impact asupra tuturor contribuabililor de pe raza comunei Feldru, ci doar două categorii:

- persoanele cu handicap grav/accentuat care beneficiază de o reducere a impozitului pentru clădirea folosită ca locuință și terenul aferent acesteia, aflată în proprietatea / coproprietatea acestora sau a reprezentanților legali (handicap grav reducere 50% și handicap accentuat 25%), precum și o reducere a impozitului pentru autovehiculele cu capacitatea de până la 2000 cmc care sunt în proprietatea acestora sau a reprezentanților legali (handicap grav – 50% reducere iar pentru handicap accentuat – 25 %);
- persoanele care dețin clădiri mai vechi de 100 de ani (reducere 25%) sau de 50 de ani (reducere de 15%);

Conform Registrului Unic Nominal sunt înregistrate un număr de 2826 Roluri persoane fizice (în anul 2025 erau 2793) și un număr de 285 Roluri persoane juridice (în anul 2025 erau 278).

Secțiunea a 3-a

Impactul financiar asupra bugetului local

Avându-se în vedere că se propune o reducere a unor impozite, într-adevăr pentru o categorie relativ restrânsă de contribuabili, impactul financiar va fi descrescător.

O valoare exactă nu poate fi estimată, întrucât nu se știe câte persoane cu handicap grav / accentuat vor depune cereri însoțite de actele doveditoare.

Secțiunea a 4-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Propunerea respectă legislația specifică în vigoare la momentul elaborării proiectului de act normativ.

Propunerea de act normativ respectă reglementările privind drepturilor și libertăților fundamentale ale omului.

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra mediului

Nu este cazul.

Secțiunea a 6-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

Se va publica .

Secțiunea a 7-a

Măsurile de implementare

1) Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

După aprobarea proiectului de hotărâre, acesta va fi transmis către Compartimentul impozite-taxe-executări silite, pentru ducerea la îndeplinire.

2) Alte informații

Nu este cazul.

Având în vedere cele prezentate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Feldru nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026.

Prezentul Studiu de impact s-a întocmit în conformitate prevederile Legii nr. 281 / 2013, pentru modificarea și completarea Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică.

Întocmit

**Inspector principal
Beșuțiu Mărioara-Nicoleta**



**Inspector principal
Leonte Nicoleta-Rodica**



REFERAT DE APROBARE

Privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 60 din 30.12.2025 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026

Primarul comunei Feldru.

Având în vedere:

Adresa nr. IID 4917 din 05.03.2026 a Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud cu privire la circulara privind aplicarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative.

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative.

În conformitate cu :

- Legea 239 din 17.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OUG nr. 78 pentru modificarea Legii nr. 239 din 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OUG nr. 89 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227 din 2015 privind Codul Fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile art. 27 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 196 / 2017 privind pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Prevederile OUG nr. 79 / 2017 privind pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Prevederile Legii nr. 351 / 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 1 / 2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
- Prevederile OUG nr. 80 / 2013 privind taxele judiciare de timbru;
- Prevederile art. 266 alin. (1), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207 / 2015, privind Codul de Procedură Fiscală;
- Prevederile Legii nr. 145 din 21.10.2014, pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- prevederile art. 1, alin. (2), art. 2, art. 4 lit. (b) și art. 7 din Legea nr. 52 / 2003 republicată, privind transparența decizională din administrația publică;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. b), alin. 4, lit. c); art.196, alin. (1), lit. a), coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN:

ART. I. – Să se modifice și completeze Hotărârea Consiliului local al comunei Feldru, nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026, astfel:

1. La art. 1, se introduc șase noi litere, (h) – (m), cu următorul cuprins:

ART. 1. (h) – În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea (cap de gospodărie) persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(i) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(j) Reducerea prevăzută la alin. (h) și (i) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (h) și (i). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(k) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (h) și (i), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

(l) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (h) - (m), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(m) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de

renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.”

2. - La art. 2, se introduc patru litere, (e) – (h), cu următorul cuprins:

ART. 2. (e) - În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(f) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(g) Reducerea prevăzută la lit. (e) și (f) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. (e) și (f), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(h) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform lit. (e) și (f), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”

3. - La art.3, se introduc trei lit. (a) – (c), cu următorul cuprins:

(a) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(b) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(c) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform lit. (a) și (b), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

ART. II. - Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența articolului anterior se regularizează în condițiile OUG nr. 9 / 2026, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

PRIMAR
Opriș Ioan-Dan



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI FELDRU
Nr. 1828 din 09.03.2026

RAPORTUL

**Privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 60 din 30.12.2025 cu privire la
stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din
comuna Feldru în anul 2026**

Primarul comunei Feldru.

Având în vedere:

Adresa nr. IID 4917 din 05.03.2026 a Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud cu privire la circulara privind aplicarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative.

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative.

În conformitate cu :

- Legea 239 din 17.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OUG nr. 78 pentru modificarea Legii nr. 239 din 2005 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OUG nr. 89 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227 din 2015 privind Codul Fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile art. 27 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 196 / 2017 privind pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Prevederile OUG nr. 79 / 2017 privind pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Prevederile Legii nr. 351 / 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 1 / 2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
- Prevederile OUG nr. 80 / 2013 privind taxele judiciare de timbru;
- Prevederile art. 266 alin. (1), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207 / 2015, privind Codul de Procedură Fiscală;
- Prevederile Legii nr. 145 din 21.10.2014, pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- prevederile art. 1, alin. (2), art. 2, art. 4 lit. (b) și art. 7 din Legea nr. 52 / 2003 republicată, privind transparența decizională din administrația publică;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. b), alin. 4, lit. c); art.196, alin. (1), lit. a), coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN:

ART. I. – Să se modifice și completeze Hotărârea Consiliului local al comunei Feldru, nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026, astfel:

1. La art. 1, se introduc șase noi litere, (h) – (m), cu următorul cuprins:

ART. 1. (h) – În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea (cap de gospodărie) persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(i) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(j) Reducerea prevăzută la alin. (h) și (i) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (h) și (i). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(k) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (h) și (i), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

(l) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (h) - (m), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(m) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de

renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.”

2. - La art. 2, se introduc patru litere, (e) – (h), cu următorul cuprins:

ART. 2. (e) - În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(f) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(g) Reducerea prevăzută la lit. (e) și (f) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. (e) și (f), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(h) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform lit. (e) și (f), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”

3. - La art.3, se introduc trei lit. (a) – (c), cu următorul cuprins:

(a) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(b) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(c) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform lit. (a) și (b), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

ART. II. - Impozitele și taxele locale plătite în quantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența articolului anterior se regularizează în condițiile OUG nr. 9 / 2026, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Inspector principal
Beșuțiu Mărioara-Nicoleta



Inspector principal
Leonte Nicoleta-Rodica



PRIMĂRIA COMUNEI FELDRU

Nr. 1850 / 09.03.2026



Vizat,
Secretar general al comunei,
Beșuțiu Gavrilă

STUDIU DE IMPACT

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Feldru nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026

Secțiunea 1

Motivul emiterii actului normativ

Promovarea acestui act normativ este determinată de prevederile Titlului IX, art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, conform cărora anual, consiliile locale adoptă hotărâri privind stabilirea, impozitelor și taxelor locale.

De asemenea, în vederea aplicării prevederilor OUG nr.9/2026 se impune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Feldru nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026.

Secțiunea a 2-a

Impactul economico- social al actului normativ

Acest act normativ nu are impact asupra tuturor contribuabililor de pe raza comunei Feldru, ci doar două categorii:

- persoanele cu handicap grav/accentuat care beneficiază de o reducere a impozitului pentru clădirea folosită ca locuință și terenul aferent acesteia, aflată în proprietatea / coproprietatea acestora sau a reprezentanților legali (handicap grav reducere 50% și handicap accentuat 25%), precum și o reducere a impozitului pentru autovehiculele cu capacitatea de până la 2000 cmc care sunt în proprietatea acestora sau a reprezentanților legali (handicap grav – 50% reducere iar pentru handicap accentuat – 25 %);
- persoanele care dețin clădiri mai vechi de 100 de ani (reducere 25%) sau de 50 de ani (reducere de 15%);

Conform Registrului Unic Nominal sunt înregistrate un număr de 2826 Roluri persoane fizice (în anul 2025 erau 2793) și un număr de 285 Roluri persoane juridice (în anul 2025 erau 278).

Secțiunea a 3-a

Impactul financiar asupra bugetului local

Avându-se în vedere că se propune o reducere a unor impozite, într-adevăr pentru o categorie relativ restrânsă de contribuabili, impactul financiar va fi descrescător.

O valoare exactă nu poate fi estimată, întrucât nu se știe câte persoane cu handicap grav / accentuat vor depune cereri însoțite de actele doveditoare.

Secțiunea a 4-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Propunerea respectă legislația specifică în vigoare la momentul elaborării proiectului de act normativ.

Propunerea de act normativ respectă reglementările privind drepturilor și libertăților fundamentale ale omului.

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra mediului

Nu este cazul.

Secțiunea a 6-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

Se va publica .

Secțiunea a 7-a

Măsurile de implementare

1) Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

După aprobarea proiectului de hotărâre, acesta va fi transmis către Compartimentul impozite-taxe-executări silite, pentru ducerea la îndeplinire.

2) Alte informații

Nu este cazul.

Având în vedere cele prezentate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Feldru nr. 60 din 30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Feldru în anul 2026.

Prezentul Studiu de impact s-a întocmit în conformitate prevederile Legii nr. 281 / 2013, pentru modificarea și completarea Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică.

Întocmit

**Inspector principal
Beșuțiu Mărioara-Nicoleta**



**Inspector principal
Leonte Nicoleta-Rodica**