

**HOTĂRÂRE**  
**privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor**  
**imobile din comuna Feldru**

Consiliul local al comunei Feldru întrunit în ședință ordinară din data de 05.05.2025, în prezența a 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Feldru nr. 4354 din 29.04.2025;
- Raportul secretarului general al comunei Feldru nr. 4355 din 29.04.2025;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 4424 din 30.04.2025;

Documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, pentru prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară întocmită de SC Consult Topocad 2019 SRL.

Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Ordinului nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art. 881 din noul Cod civil.

Prevederile art. 286 alin. (4) și ale art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. „c”, alin. 6 lit. „c”, „d”, alin. 14, art. 139 alin. 3 lit. „g”, art. 286, alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se declară că bunul cuprins în Anexa 1 la prezenta hotărâre este de interes public local.

**Art. 2.** Consiliul local Feldru își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în cartea funciară a bunului imobil menționat la Anexa nr. 1 a prezentei hotărâri conform documentației întocmite de SC Consult Topocad 2019 SRL.

**Art. 3.** Se aprobă modificarea suprafeței de la 1099 mp. la 1200 mp. și actualizarea geometriei imobilului teren înscris în CF 25005 Feldru nr. cadastral 25005 aparținând domeniului public al comunei Feldru situat în localitatea Feldru str. Pleșe, conform documentației întocmite de SC Consult Topocad 2019 SRL.

**Art. 4.** După finalizarea formalităților de publicitate în Carte Funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Feldru, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art. 5.** Bunurile nu fac obiect cererilor depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr. 165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

**Art. 6.** Primarul comunei Feldru va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Feldru în ședință ordinară, cu respectarea art. 139, alin. 3 lit. „g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 15 voturi „pentru”, de 0 voturi „împotrivă” și 0 abțineri, din 15 consilieri locali prezenți la ședință.

**Art. 8.** Secretarul general al comunei Feldru va comunica prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Feldru;
- OCPI Bistrița – Năsăud;
- Instituției Prefectului județul Bistrița-Năsăud;

**Președinte de ședință**  
**Svinți Vasile**

**Contrasemnează secretar general**  
**al comunei Feldru**  
**Beșuțiu Gavrilă**

**Nr. 24 din 05.05.2025**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA- NĂSĂUD**  
**Consiliul Local al comunei Feldru**

**Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 24 din 05.05.2025**

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Denumire</b> | <b>Caracteristici</b>                                                                   | <b>Amplasament</b>                                                         |
|-----------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1               | Cip - Ursoi     | Drum vicinal în suprafață de 1250 mp. situat în extravilanul comunei Feldru, sat Feldru | Extravilan, sat Feldru, nr. top 10112 proprietate publică a comunei Feldru |

**Președinte de ședință**  
**Svinți Vasile**

**Contrasemnează secretar general**  
**al comunei Feldru**  
**Beșuțiu Gavrilă**