

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile din localitatea Feldru

Primarul comunei Feldru.

Având în vedere:

Documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, pentru înscrierea în cartea financiară a Comunei Feldru întocmită de Consult Topocad 2019 SRL din care rezultă amplasamentul și delimitarea următoarelor imobile:

- Sediul primăriei comunei Feldru, stație de salvare, remiză PSI, anexa și teren aferent acestora amplasate în intravilanul Comunei Feldru, localitatea Feldru, str. Vasile Nașcu nr. 98 având următoarele dimensiuni: teren în suprafață de 1608 mp., sediul primăriei comunei Feldru, stație de salvare, remiză PSI în suprafață de 370 mp. și anexă în suprafață de 249 mp.

- Construcțiile au fost edificate în anul 2007 pe terenurile proprietate publică a comunei Feldru identificate peste nr. topografic 1186/2 înscris în CF 29850 Feldru și nr. topografic 1187/1/2/2 înscris în CF 27047.

- Faptul că bunurile nu fac obiect cererilor depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr. 165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nu există obiecții din partea deținătorilor și vecinilor;

Luând în considerare:

Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Ordinului nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art. 881 din noul Cod civil.

Prevederile art. 286, alin. (4), Anexa nr. 4, pct.5 și ale art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Văzând și art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. „c”, alin. 6, lit. „c”, „d”, alin. 14, art. 139, alin. 3 lit. „g”, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Față de cele menționate mai sus propun spre aprobare:

Proiectul de hotărâre privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile din satul Feldru.

