

HOTĂRÂRE - PROIECT
privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile din
localitatea Feldru

Consiliul local al comunei Feldru întrunit în ședință ordinară din data de 31.01.2025, în prezența a ___ consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție.

- Referatul de aprobare a primarului comunei Feldru nr. 726 din 22.01.2025;
- Raportul secretarului general al comunei Feldru nr. 727 din 22.01.2025;
- Avizul comisiei de specialitate nr. ____ din 31.01.2025;

Documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, pentru înscrierea în cartea funciară a Comunei Feldru întocmită de Consult Topocad 2019 SRL;

Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 881 din noul Cod civil;

Prevederile art. 286, alin. (4) și ale art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. „c”, alin. 6, lit. „c”, „d” alin. 14, art. 139 alin. 3 lit. „g”, art. 286, alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Consiliul local Feldru își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunurilor imobile menționate în Anexa 1 a prezentei hotărâri;

ART. 2. După finalizarea formalităților de publicitate în Carte Funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Feldru, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

ART. 3. Bunurile nu fac obiect cererilor depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr. 165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată;

ART. 4. Primarul comunei Feldru va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

ART. 5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Feldru în ședință ordinară, cu respectarea art. 139, alin. 3 lit. „g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de ___ voturi „pentru”, de ___ voturi „împotrivă” și ___ „abțineri”, din ___ consilieri prezenți;


ART. 6. Secretarul general al comunei Feldru va comunica prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Feldru;
- OCPI Bistrița – Năsăud;
- Instituției Prefectului județul Bistrița-Năsăud;

Inițiator,
Primar
Opreș Ioan - Dan



Aviz de legalitate,
Secretar general al comunei Feldru
Beșuțiu Gavrilă



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA- NĂȘĂUD
Consiliul Local al comunei Feldru

**Anexa nr. 1 la proiectul Hotararea Consiliului Local Feldru nr. 7 din 22.01.2025
privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor
imobile din localitatea Feldru**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare	Categoria de folosință a terenului	Situația juridică
1	Sediul primăriei comunei Feldru, stație de salvare, remiză PSI, anexa și teren aferent acestora	Comuna Feldru, localitatea Feldru, str. Vasile Nașcu nr.98 1608 mp teren 370 mp sediul primăriei comunei Feldru, stație de salvare, remiză PSI 249 mp anexă	Curți construcții Teren intravilan	Se identifica peste nr topografic 1186/2 înscris în CF 29850 Feldru și nr. topografic 1187/1/2/2 înscris în CF 27047. Art. 286 alin. (4) Anexa nr. 4, pct. 5 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Inițiator,
Primar
Opriș Ioan - Dan



Aviz de legalitate,
Secretar general al comunei Feldru
Beșuțiu Gavrilă

