

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD**  
**CONSILIUL LOCAL FELDRU**

**HOTĂRÂRE**

**privind completarea art. nr. 1 de la H.C.L. nr. 61 din 15.12.2023 cu privire la  
aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și al  
Regulamentului Local de Urbanism al comunei Feldru până la intrarea în  
vigoare a noului Plan Urbanistic General**

Consiliul local al comunei Feldru întrunit în ședința ordinară în prezența a 11 consilieri locali din totalul de 15 consilieri.

Având în vedere:

- Avizul favorabil al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 9 din 08.12.2023.
- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Feldru nr. 68 din 27.12.2023.
- Expunerea de motive a primarului comunei Feldru nr. 13.041 din 27.12.2023.
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 13.042 din 27.12.2023.
- Avizul comisiei de specialitate nr. 13.043 din 27.12.2023.
- O.U.G. nr. 51 din 2018 pentru modificarea Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și pentru prorogarea unor termene, art. 1,11 și III.
- Legea nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art. 46, art. 46 .1, art. 48.1 și art. 49;
  - art. 23, alin. (2) din Ordinul nr. 233 din 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, *propunerea de prelungire a valabilității planului urbanistic general se avizează de către autoritățile publice de la nivel central sau județean, după caz, în baza referatului întocmit de către unitățile administrativ-teritoriale, care va cuprinde analiza informațiilor statistice disponibile privind dinamica economică, socială și teritorială, respectiv tendințele de dezvoltare identificate în baza studiilor de specialitate existente, precum și în raport cu strategiile și programele de dezvoltare de la nivel local, județean și/sau național aprobate;*
- Ordinul MLPAT nr. 13N din 1999 privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUG și RLU;
- O.U.G. nr. 33 din 24.08.2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Feldru nr. 13 din 28.07.1999 aprobare PUG al comunei Feldru județul Bistrița-Năsăud;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Feldru nr. 56 din 07.10.2014 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a PUG al comunei Feldru județul Bistrița-Năsăud, până la data de 30.12.2015;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Feldru nr. 16 din 29.02.2016 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a PUG al comunei Feldru județul Bistrița-Năsăud, până la data de 30.12.2018;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Feldru nr. 33 din 30.05.2019 privind

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Feldru până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

- Contractul de prestări servicii nr. 2433 din 03.03.2023 încheiat între primăria comunei Feldru cu S.C. Beletage SRL având drept obiect „*Elaborarea Planului Urbanistic General al Comunei Feldru*”, Județul Bistrița-Năsăud.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d), art. 196 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Feldru, județul Bistrița –Năsăud, până la data intrării în vigoare a noului plan urbanistic general, **dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026.**

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarului comunei Feldru și biroul de urbanism din cadrul Primăriei Comunei Feldru.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi din 11 consilieri prezenți.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud;
- Consiliul Județean Bistrița – Năsăud;
- Primarul comunei Feldru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Costânașiu Aurel



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR  
GENERAL AL COMUNEI  
Beșuțiu Gavrilă

Nr. 67 din 27.12.2023



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
ARHITECT-ȘEF  
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM  
Nr.IVC/26047 din 08.12.2023

PRIMĂRIA COMUNEI FELDRU		
INTRARE	Nr.	12639
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
08	12	2023

Nr. 9 din 08.12.2023 **AVIZ**

Denumirea lucrării : **Prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și Regulament de Urbanism comuna Feldru**  
Faza de proiectare : **P.U.G.+R.L.U.**  
Proiect Nr. : **adresa primăriei Feldru**  
Beneficiar : **Primăria comunei Feldru**

Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.36/2021, întrunită în ședința Comisiei din data 08.12.2023.

În conformitate cu:

- Art.46 alin.1<sup>^</sup>3, alin.1<sup>^</sup>8, lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.23 alin.(2) din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare.

### **AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Feldru, județul Bistrița-Năsăud până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026.

Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Feldru, județul Bistrița-Năsăud, va fi înaintată în copie la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Direcția Arhitect-Șef.

Vicepreședintele Consiliului Județean și  
Președinte CTATU,  
Camelia Tabără



ARHITECT-ȘEF,  
Cristina-Annamaria Kerekes

Întocmit: Iordana Tănase, inspector superior/2ex.