

120

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FELDRU

HOTĂRÂREA

privind aprobarea cumpărării imobilului teren și construcții, situat în intravilanul localității Feldru, înscris în CF nr. 29737 nr. cad. 29737 a localității Feldru în suprafață de 569 mp

Consiliul Local al comunei Feldru întrunit în ședința ordinară în data de 31.01.2023 în prezența a 15 consilieri din totalul de 15 consilieri.

Expunerea de motive a Primarului comunei Feldru, în calitate de inițiator, înregistrată cu nr. 638 din 20.01.2023.

Raportul secretarului general al comunei Feldru înregistrată cu nr. 637 din 20.01.2023.

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local nr. 835 din 30.01.2023.

Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 611 din 19.01.2023 întocmit de S.C. Arhicris Logistic S.R.L. din localitatea Bistrița, str. Alba-Iulia, nr. 28, jud. Bistrița-Năsăud – evaluator EPI: Arhitect Olariu Cristina.

Oferta de vânzare a domnilor Scridon Gabriel-Traian și Scridon Mihail-Radu din municipiul Cluj Napoca înregistrată sun nr. 13001 din 30.12.2022.

Luând în considerare prevederile art. 553 alin. 1) și 4) precum și ale art. 557 alin. 1) din noul Cod civil.

Văzând prevederile art. 29 alin 1 litera "a" din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c), alin 14, art. 196, alin. (1), lit. a), coroborat cu art. 139, alin. (2), art. 354 și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se însușește raportul de evaluare proprietate imobiliară teren și construcții în intravilanul localității Feldru în suprafață de 569 mp. întocmit de evaluator S.C. Arhicris Logistic S.R.L. din localitatea Bistrița, str. Alba-Iulia, nr. 28, jud. Bistrița-Năsăud – evaluator EPI: Arhitect Olariu Cristina, care constituie anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cumpărarea de către Primăria comunei Feldru, a imobilului teren și construcții, în suprafață de 569 mp., înscris în CF nr. 29737 Feldru, cu nr. cad. 29737 situat în localitatea Feldru, str. Preot Hărăguș Silviu, nr. 3, la prețul de 283.320 lei (57.285 euro), potrivit raportului de evaluare a proprietății imobiliare teren și construcții în intravilan în suprafață de 569 mp. întocmit de evaluator EPI: Arhitect Olariu Cristina.

Art. 3. Se aprobă includerea în domeniul privat al comunei Feldru a imobilului identificat la art. 2.

Art. 4. Plata imobilului identificat la art. 2 se va achita integral în lei, la cursul BNR din data emiterii facturii.

Art. 5. Se dispune întabularea imobilului în evidențele OCPI Bistrița-Năsăud a celor aprobate la articolele precedente.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Feldru, domnul Țiolan Grigore, să semneze actul autentic de vânzare cumpărare conform celor aprobate la articolele precedente.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feldru.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului comunei Feldru, în termenul prevăzut de lege:

Art. 9. Prezenta hotărâre se va face publică prin afișare la sediul Primăriei Feldru și se publică pe pagina de internet a instituției www.feldru.ro.

Art. 10. Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Feldru, cu 15 voturi „pentru” din 15 consilieri prezenți.

Art. 11. Secretarul general al comunei Feldru va comunica prezenta hotărârea cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud;
- OCPI Bistrița-Năsăud;
- Primarul Comunei Feldru;
- Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Feldru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Neamți Daniel



Nr. 5 din 31.01.2023

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
Beșuțiu Gavrilă