

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRITA- NĂSĂUD**  
**Consiliul Local al comunei Feldru**  
Nr. 12557 din 14.12.2022

**R A P O R T**

**pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului, proprietate privată, reprezentând teren - în suprafață totală de 98 mp – teren intravilan- aferent amplasamentului pe care se vor realiza lucrări de interes public local pentru obiectivul de investiții "Înființare grădiniță cu 3 grupe în comuna Feldru"**

Secretarul general al comunei Feldru :

Având în vedere

Că prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Feldru nr.29 din 27.04.2017 s-au aprobat indicatorii tehnico - economici la faza SF pentru obiectivul de investiții "Lucrări de interes public local pentru construcția și implementarea proiectului, „Înființare grădiniță cu 3 grupe în comuna Feldru” necesară funcționarii sistemului de învățământ.

Văzând că amplasamentul lucrării, se identifică prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bistrița-Năsăud nr. 2612/14.12.2022, aferent lucrării de utilitate publică „Lucrări de interes public local pentru obiectivul de investiții „Înființare grădiniță cu 3 grupe în comuna Feldru” necesară funcționarii sistemului de învățământ , astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 2612/14.12.2022

Faptul că există o evaluare a imobilelor pentru terenul afectat iar rezultatul evaluării se regăsește în Raportul de evaluare, întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR prin societatea ARHICRIS LOGISTIC S.R.L., pentru imobilul supus exproprierii, constând în teren arabil - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectat de lucrarea și de procedura de expropriere este anexat prezentei de unde rezultă suma propusă spre acordare cu titlu de despăgubire proprietarului privat afectat.

Tinând seama de prevederile Legii nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de *utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,* actualizată, precum și Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010, ale art. 44 alin. (1) a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, conform căruia – *documentațiile tehnico - economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și a celor finanțate din imprumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritațile administrației publice locale, se aproba de către autoritățile deliberative ;*

După perfectarea operațiunilor legale privind exproprierea imobilului, proprietate privată, afectate de expropriere avizat de O.C.P.I. Bistrița-Năsăud cu nr. 2612/14.12.2022 se va înscrie această suprafață într-o nouă coală de Carte funciară, în proprietatea publică a Comunei Feldru.

Luând în considerare și temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**PROPUN**

Să se aprobe proiectul de hotărâre nr.55 din 14.12.2022 pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului, proprietate privată, reprezentând teren – în suprafață totală de 98 mp – teren intravilan- aferent amplasamentului pe care se vor realiza lucrări de interes public local pentru obiectivul de investiții „Înființare grădiniță cu 3 grupe în comuna Feldru”

Secretar general al comunei Feldru,  
Beșuțiu Gavrilă

