**FORMULARE ŞI MODELE**

Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru

**Ofertantul care depune ofertă are obligaţia de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secţiuni, completate în mod corespunzator şi semnate de persoanele autorizate.**

Formular 1 Scrisoare de înaintare

Formular 2 Formularul de ofertă

Formular 3 DECLARAȚIE Privind respectarea proiectului tehnic

Formular 4 DECLARAŢIE privind neincadrarea in art.164,165 și 167 din

Legea 98/2016 privind achizitiile publice

Formular 5 DECLARAŢIE privind evitarea conflictului de interese potrivit art.

59 si 60 din Legea 98/2016

Formular 6 DECLARATIE privind respectarea legislaţiei de securitate şi

sănătate în muncă

Formular 7 DECLARATIE privind acceptarea clauzelor contractuale

Formular 8 Model acord asociere (daca este cazul)

Formular 9 DECLARATIE privind partea/părţile din contract care sunt

îndeplinite de subcontractanţi şi specializarea acestora (daca este cazul)

Formular 10 Model acord de subcontractare(daca este cazul)

Formular 11 Model de contract

Formular nr.1

................………......................

(denumirea şi datele ofertantului)

**SCRISOARE DE ÎNAINTARE**

Către .......................................................

(denumirea autorităţii contractante şi adresa completă)

Noi …….......................................... (denumirea ofertantului), vă transmitem alăturat oferta în scopul atribuirii contractului *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru*

Noi …….......................................... (denumirea ofertantului), vă transmitem alăturat coletul sigilat şi marcat în mod vizibil, conţinând un exemplar in original şi 1 exemplar in copie:

a) oferta;

b) documentele care însoţesc oferta.

Avem speranţa că oferta noastră este corespunzătoare şi vă satisface cerinţele.

Data completării ...............

Ofertant,

.....................................

(semnătura autorizată ofertant)

Formular nr.2

*Operator economic*

*............................... (denumirea/numele)*

**OFERTĂ**

Către ....................................................................................................

(denumirea autorităţii contractante şi adresa completă)

1. După examinarea documentației de atribuire și înțelegerea completă a cerințelor, subsemnatul/subsemnații, reprezentanti ai Ofertantului .......................................... [denumirea/numele ofertantului] ne angajăm să semnăm contractul *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru* să demarăm, să executăm și să finalizăm lucrările specificate în acesta, în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și cu propunerea tehnică însușită, la prețurile specificate mai jos, dupa cum reies din propunerea noastră financiară.

Prin propunerea noastră financiară, pentru lucrările descrise în documentația tehnică oferim un preț total de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ [introduceți suma în cifre și litere și moneda – din propunerea financiară], fără TVA, plătibilă după recepţialucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [introduceți suma în cifre și litere și moneda].

2. Subsemnatul/subsemnații declarăm că:

1. Am examinat conținutul documentaţiei de atribuire, precum și toate răspunsurile la solicitările de clarificări comunicate până la data depunerii ofertelor și îl acceptăm în totalitate, fără nicio rezervă sau restricție;
2. Suntem de acord ca oferta noastră să rămână valabilă pentru o perioada de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [introduceți numărul] zile, de la data limita de depunere a ofertelor, respectiv până la data de \_\_\_\_\_\_\_\_[ziua/luna/anul] și oferta va ramâne obligatorie pentru noi şi că poate fi acceptată în orice moment înainte de expirarea perioadei menţionate.
3. Am înțeles și am acceptat prevederile legislației achizițiilor publice aplicabile acestei proceduri de atribuire, ca și oricare alte cerințe referitoare la forma, conținutul, instrucțiunile, stipulările și condițiile incluse în invitația/anunțul de participare și documentația de atribuire. Invitația/Anunțul de participare și documentația de atribuire au fost suficiente și adecvate pentru pregătirea unei oferte exacte iar oferta noastră a fost pregătită luând în considerare toate acestea.
4. În calitate de ofertant la aceasta procedură de atribuire declarăm că nu am întreprins și nu vom întreprinde nicio acțiune și/sau inacțiune în scopul de a restricționa concurența.

3. Dacă oferta noastră este acceptată și vom semna contractul de achiziție publică, ne angajăm să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile documentației de atribuire, în procent de ..........% din valoarea contractului, astfel:

 prin instrument de garantare emis de o societate bancară sau de o societate de asigurări

 prin reţineri succesive din facturi

*(se bifează opţiunea corespunzătoare)*

4. Până la încheierea şi semnarea contractului de achiziţie publică, aceasta ofertă împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Înţelegem că nu sunteţi obligaţi să acceptaţi oferta cu cel mai scăzut preţ sau orice sau orice ofertă primită.

Data:..........................................

............................................................................... *(nume, prenume şi semnătură),* în calitate de .................., legal autorizat să semnez oferta pentru şi în numele ...................................... (denumirea/numele operatorului economic)

**ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTĂ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Valoarea maximă a lucrărilor executate de subcontractant (% din preţul total ofertat si valoare) |  |
| 2 | Garanţia de bună execuţie va fi constituită sub forma........................  în cuantum de: |  |
| 3 | Perioada de garanţie de tehnica  (luni calendaristice) |  |
| 4 | Perioada de mobilizare  (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuţiei) |  |
| 5 | Termenul pentru emiterea ordinului de începere a lucrărilor (numărul de zile calendaristice de la data semnării contractului) |  |
| 6 | Perioada medie de remediere a defectelor (zile calendaristice) |  |

Formular nr.3

*Operator economic*

*............................... (denumirea/numele)*

DECLARAȚIE

Privind respectarea proiectului tehnic și termenul de garanție acordat lucrărilor

Subsemnatul, .............. reprezentant împuternicit al ......................... *(denumirea operatorului economic*) în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/subcontractant/terţ susţinător al candidatului/ofertantului, participant la procedura de atribuire a contractului de lucrări *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru* declar pe propria răspundere, că am înțeles prevederilor documentației tehnice așa cum a fost întocmită de proiectantul lucrării și voi respecta prevederile acesteia.

Declar că termenul de garanție acordat lucrărilor executate este de\_\_\_\_\_\_\_\_\_luni.

Data completării ...............

Ofertant,

.....................................

(semnătura autorizată ofertant)

Formular nr.4

................………......................

(denumirea şi datele ofertantului)

**DECLARAŢIE**

privind neincadrarea în art.164,165 și 167 din

Legea 98/2016 privind achizitiile publice

# 

Subsemnatul, .............. reprezentant împuternicit al ......................... *(denumirea operatorului economic*) în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/subcontractant/terţ susţinător al candidatului/ofertantului, participant la procedura de atribuire a contractului de lucrări *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru* declar pe propria răspundere, sub sancţiunea excluderii din procedura de achiziţie publică şi sub sancţiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situaţiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg ca în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării ......................

.........................................

(semnătură autorizată ofertant)

Formular nr.5

................………......................

(denumirea şi datele ofertantului)

**DECLARAŢIE**

**privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute de la art. 59 si 60**

**din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*se înserează numele operatorului economic)*, în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/subcontractant/terţ susţinător al candidatului/ofertantului, la procedura de atribuire a contractului de lucrări *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru* organizată de Comuna Feldru, declar pe proprie răspundere, sub sancţiunea excluderii din procedură şi sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situaţiile prevăzute la art. 59 si art.60 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Inţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea să fiu exclus din procedura de atribuire.

**Persoane cu funcţii de decizie din cadrul autorităţii contractante raportat la derularea achiziției:** Ţiolan Grigore - primar, Neamți Daniel - viceprimar, Beşuţiu Gavrilă – secretar, Radu Diana Maria – inspector principal- contabil instituție, Mureşan Grigore – consilier superior achiziții publice, Consilieri locali: Ani Ioan, Beșuţiu Docica, Cifor Silivan, Cira Georgeta-Nicoleta, Costînașiu Aurel, Girigan Alexandru-Florin, Marti Alexa-Octavian, Neamți Daniel, Opriș Ioan-Dan, Oprea Traian, Sălvan Ioan-Gabriel, Sîngeorzan Alexă, Someșan Paul-Marius, Șofroni Ștefan și Svințiu Vasile

Data completării ......................

.................................................

(semnătură autorizată ofertant)

Formular nr. 6

................………......................

(denumirea şi datele ofertantului)

**DECLARATIE PRIVIND RESPECTAREA LEGISLAŢIEI**

**DE SECURITATE ŞI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ**

Subsemnat(ul)/a ………………………………. reprezentant legal al ……………………………., participant la procedura de atribuire a contractului care are ca obiect, *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru* declar pe propria răspundere, sub sancţiunile aplicate faptei de fals şi uz de fals în declaraţii, următoarele :

* la intocmirea ofertei s-a ţinut cont de legislaţia de securitate şi sănătate în muncă în vigoare;
* pe toată durata de prestare a serviciilor pentru realizarea contractului, se va respecta legislaţia de securitate şi sănătate în muncă în vigoare, pentru tot personalul angajat .

|  |  |
| --- | --- |
| Data completării …………. |  |

Ofertant

*(Nume prenume/Semnătura autorizată)*

LS

***NOTĂ:*** *Informaţii detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel naţional şi se referă la condiţiile de muncă şi protecţia muncii, securităţii şi sănătăţii în muncă, se pot obţine la Inspecţia Muncii sau pe site-ul: [http://www.inspectum.ro/ Legislatie/legislatie.html](http://www.inspectum.ro/%20Legislatie/legislatie.html).*

Formular nr. 7

................………......................

(denumirea şi datele ofertantului)

**DECLARAŢIE PRIVIND ACCEPTAREA CLAUZELOR CONTRACTUALE**

Subsemnatul,……………………, reprezentant împuternicit al ……………………… (denumirea ofertantului), declar că, în cazul în care vom fi declaraţi câştigători în cadrul achizitiei directe având ca obiect *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru* organizată de Comuna Feldru ne vom îndeplini toate sarcinile cu stricta respectare a condiţiilor contractului.

Precizăm că:

|\_| ne însuşim conţinutul acestuia, aşa cum a fost publicat în documentaţia de atribuire;

|\_| formulăm următoarele amendamente referitoare la clauzele contractuale specifice: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data completării: ............................

Ofertant

(Nume prenume/Semnătura autorizată) LS

***Notă****: Se acceptă amendamente referitoare la clauzele contractuale stabilite în modelul de contract ce face parte din documentația de atribuire, cu conditia ca acestea să fie solicitate în intervalul stabilit pentru solicitare de clarificări , spre a fi aduse la cunostiință tuturor operatorilor economici interesați și totodată aceste amendamente să nu fie în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă.*

Formular nr. 8

................………......................

(denumirea şi datele ofertantului)

**ACORD DE ASOCIERE**

**în vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziţie publică**

Conform \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(incadrarea legala)*

Noi, parţi semnatare: S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ne asociem pentru a realiza in comun contractul de achizitie publica “ *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru*”.

*(denumire obiect contract)*

Activitati contractuale ce se vor realize in comun:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Contributia financiara a fiecarei parti la realizarea sarcinilor contractului de achizitie publica comun:

\_\_\_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Conditiile de administrare si conducere a asociatiei:

* liderul asociatiei S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ preia responsabilitatea si primeste instructiuni de la investitor in folosul partenerilor de asociere.

Modalitatea de impartire a rezultatelor activitatii economice desfasurate:

* conform procentelor de participare a fiecarei parti la activitatea de realizare a sarcinilor convenite de comun acord.

Cauzele incetarii asociatiei si modul de impartire a rezultatelor lichidarii:

* incetarea asociatiei in cazul denuntarii unilaterale a unui asociat a contractului de asociere;
* modul de impartire a rezultatelor lichidarii este conform procentului de participare a fiecarei parti pana la data incetarii asociatiei.

Repartizarea fizica, valorica si procentuala a contractului de achizitie publica preluate de fiecare asociat pentru executie obiectivului supus licitatiei:

\_\_\_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Liderul asociatiei:

S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Alte clauze: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data completării:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

LIDERUL ASOCIAŢIEI, ASOCIAT,

Formular nr. 9

................………......................

(denumirea şi datele ofertantului)

**DECLARAŢIE PRIVIND PARTEA/PĂRŢILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE SUBCONTRACTANŢI ŞI SPECIALIZAREA ACESTORA**

Subsemnatul,……………………..reprezentant împuternicit al ...................... (denumirea/numele şi sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, situaţiilor şi documentelor care însoţesc oferta, orice informaţii suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declaraţie.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituţie, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informaţii reprezentanţilor autorizaţi ai Comunei Feldru cu privire la orice aspect tehnic şi financiar în legătură cu activitatea noastră.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr.  Crt. | Denumire  subcontractant | Partea/părţile din contract ce urmează a fi subcontractate | Acord subcontractor cu specimen de semnătură |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| ….n |  |  |  |

Ofetant,

......................

(semnătură autorizată) LS

Formular nr. 10 (daca este cazul)

MODEL ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr………./…………

La contractul de achizitie publica nr……/…….. incheiat intre \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ privind executia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(denumire autoritate contractanta)*

la “ *Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru*”.

*(denumire contract)*

***1. Parti contractante:***

Acest contract este incheiat intre S.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cu sediul in \_\_\_\_\_*(adresa,tel.,fax)*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reprezentata prin \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Director General si \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Director Economic, denumita in cele ce urmeaza Antreprenor general

si

S.C.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_cu sediul in \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*adresa,tel.,fax)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reprezentata prin \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Director General si \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Director Economic, denumita in cele ce urmeaza subcontractant.

***2. Obiectul contractului:***

**Art. 1.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ce fac obiectul prezentului contract sunt\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de:

*(lucrari,produse,servicii)*

* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Art. 2.** Valoarea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ este de \_\_\_\_\_\_\_\_ lei, conform ofertei prezentate de subcontractant.

*(lucrari,produse,servicii)*

**Art. 3.** Antreprenorul general va plati subcontractantului urmatoarele sume:

- lunar, in termen de \_\_\_\_\_\_\_ (zile) de la primirea de catre contractantul general

a facturii intocmite de subcontractant, contravaloarea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ executate

*(lucrari,produse,servicii)*

in perioada respectiva.

- plata \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ se va face in limita asigurarii finantarii \_\_\_\_\_\_\_(*lucrarilor, produselor, serviciilor)*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de catre beneficiarul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*lucrarilor, produselor, serviciilor) (denumire autoritare contractanta)*

**Art. 4.** Durata de executie a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ este in conformitate cu

*(lucrarilor, produselor, serviciilor)*

contractul, esalonata conform graficului anexa la contract.

**Art. 5.** Durata garantiei de buna executie este de \_\_\_\_ luni si incepe de la data semnarii procesului verbal incheiat la terminarea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(lucrarilor, produselor, serviciilor)*

**Art. 6**. Antreprenorul general va preda subantreprenorului documentatia completa verificata cu dispozitiile legale.

***3. Alte dispozitii:***

Art.7. Pentru nerespectarea termenului de finalizare a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(lucrarilor, produselor, serviciilor)*

si neincadrarea din vina subcontractantului, in durata de executie angajata de Antreprenorul general in fata beneficiarului, subcontractantul va platii penalitati de \_\_\_\_\_\_% pe zi intarziere din valoarea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nerealizata la termen.

*(lucrarilor, produselor, serviciilor)*

Pentru nerespectarea termenelor de plata prevazute la art.3., Antreprenorul general va plati penalitati de \_\_\_\_\_ % pe zi intarziere la suma datorata.

Art.8. Subcontractantul se angajeaza fata de contractant cu aceleasi obligatii si responsabilitati pe care contractantul le are fata de investitor conform contractului\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(denumire contract)*

Art.9. Neintelegerile dintre parti se vor rezolva pe cale amiabila. Daca acest lucru nu este posibil, litigiile se vor solutiona pe cale legala.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Antreprenor general) (subcontractant)*

Formular nr. 11

**CONTRACT DE LUCRĂRI**

**Nr…………… din ……..**

**1. Părţile contractante**

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, **între:**

**COMUNA FELDRU** cu sediul in Feldrustrnr **186**,judetul **Bistrita-Nasaud,** telefon/fax **+4** 0263374339/ 0263374310, cod fiscal **4427048**,cont Trezoreria Nasaud - **RO37 TREZ 1032 1450 2040 1XXX**, reprezentată prin Grigore Tiolan – primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

**şi**

**…………….** cu sediul in localitatea ……………………, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe linga Tribunalul …………………, CIF ……………., cod IBAN ……………………………, deschis la ………………………………., reprezentată prin …………………………, administrator în calitate de **executant**, pe de altă parte.

**2. Definiţii**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

* + - 1. **contract** –prezentul contract şi toate anexele sale;
      2. **achizitor şi executant** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
      3. **preţul contractului** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
      4. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
      5. **forţa majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
      6. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

**3. Interpretare**

**3.1.** În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**4. Obiectul şi preţul contractului**

**4.1.** Executantul se obligă să execute lucrările ***Lucrări necesare în vederea obținerii avizului ISU Clădire clasele V-VIII, Liceul Tehnologic Feldru*** în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

**4.2.** Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

**4.3.** Preţul contractului este de ............... lei, la care se adauga TVA in valoare de ............... lei.

**5. Durata contractului**

Durata prezentului contract este de ....................... luni incepand de la data semnarii contractului.

**6. Documentele contractului**

Documentele contractului sunt:

oferta executantului;

garanţia de bună execuţie;

lista subcontractanţilor cu datele de recunoaştere ale acestora, şi contractele încheiate cu aceștia (dacă e cazul).

(se enumeră, după caz, toate documentele pe care părţile înţeleg să le considere ca fiind parte intergrantă a contractului)

**7. Executarea contractului**

**7.1.** Executarea contractului începe odata cu emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

**7.2.** Termenul de executie este de .................... luni.

**8. Protecţia patrimoniului cultural naţional**

**8.1.** Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

**8.2.** Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul si totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

**8.3.** Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

**9. Obligaţiile principale ale executantului**

**9.1.** Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

**9.2.** Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**9.3.** Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuţiei lucrării, spre aprobare, graficul de plăţi necesar execuţiei lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuţie.

**9.4.** Executantul este responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

**9.5.** Un exemplar din documentaţia predată de către achizitor executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de cătreInspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

**9.6.** Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuşi contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

**9.7.** Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

**9.8.** Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

**9.9.** În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la pct 9.8 determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

**9.10** Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

**9.11** În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

**9.12.** Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

**9.13.** Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la primirea ordinului de începere a lucrării până la recepţia la terminarea lucrărilor.

**9.14.** Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni, inutil sau în mod abuziv, confortul riveranilor sau căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a altei persoane.

**9.15.** Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la pct 9.14, pentru care responsabilitatea revine executantului.

**9.16.** Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi. Executantul va selecta traseele, va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

**9.17.** În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la pct **9.16.** vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul” se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.

**9.18.** În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

**9.19.** Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

**9.20.** Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier, de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale si de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

**9.21.** Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

**9.22.** Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de **10 ani** de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă, ca urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuţie aferente execuţiei lucrării.

**9.23.** Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi

daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**10. Obligaţiile achizitorului**

**10.1.** Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrării.

**10.2.** La începerea lucrărilor achizitorul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

**10.3.** Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină

**10.4.** Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului suprafetele de teren necesare pentru organizarea de şantier;

**10.5.** Costurile pentru consumul de utilităţi şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

**10.6.** Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

**10.7.** Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

**10.8.** Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

**10.9.** Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

**11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

**11.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,05% din preţul contractului pentru fiecare zi de intarziere.

**11.2.** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,05% din preţul contractului pentru fiecare zi de intarziere.

**11.3.** Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

**11.4.** Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

**12.1.** Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie in cuantum de 2% din valoarea contractului fara TVA, în valoare de ........................ lei, pentru perioada de 40 luni şi, oricum înainte de începerea execuţiei contractului, prin **.............................................** **(scrisoare de garantie / retinere succesiva).**

Garanţia de bună execuţie se poate constitui astfel:

a) sub forma unei scrisori bancare sau alt instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Instrumentul de garantare va fi prezentat de executant în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.

b) reţineri succesive din facturile introduse la plată, depunerea acestor sume făcându-se de către achizitor într-un cont de disponibil distinct deschis de contractant la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia, cont care să fie purtător de dobândă în favoarea contractantului şi care se va comunica achizitorului de către contractant în termen de 10 zile de la perfectarea contractului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului, fara TVA.

**12.2** - Achizitorul se obligă să elibereze garanţia pentru participare(dacă este cazul) şi să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanţiei de bună execuţie.

**12.3** - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

**12.4** - Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garanţiei de bună execuţie în termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baxa procesului-verbal de receptie finala.

**12.5** - Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

**13.** **Începerea şi execuţia lucrărilor**

**13.1.** Executantul are obligaţia de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

**13.2.** Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

**13.3.** Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuţie şi să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuţie, se consideră date contractuale.

**13.4.** Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuţie de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuţie a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

**13.5.** În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute la pct 9.2, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

**13.6.** Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

**13.7.** Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**13.8.** Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor, precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

**13.9.** Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

**13.10.** Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**13.11.** Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

**13.12.** Executantul are obligaţia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

**13.13.** Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

**13.14.** În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor**

**14.1.** În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul si totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

**14.2.** Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut la pct 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

**15. Finalizarea lucrărilor**

**15.1.** Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**15.2.** La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

**15.3.** Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

**15.4.** Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

**15.5.** Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

**16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor**

**16.1.** Perioada de garanţie este de **36 de luni** și decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală.

**16.2.** În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

**16.3.** Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la pct 16.2, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului sau neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

**16.4.** În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

**16.5.** În cazul în care executantul nu executălucrările prevazute la pct 16.2, achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

**17. Modalităţi de plată**

**17.1.** Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

**17.2.** Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

**17.3.** Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului şi numai în limita valorică prevăzută de lege.

**17.4.** Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

**17.5.** Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile

**17.6.** Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

**17.7.** Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

**17.8.** Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

**18. Ajustarea preţului contractului**

18.1 - Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Preţul contractului nu se ajustează.

**19. Asigurări**

**19.1.** Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

**19.2.** Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

**19.3.** Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**19.4.** Executantul are obligaţia de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**19.5.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

**20. Subcontractanţi**

**20.1.** Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**20.2.** Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

**20.3.** Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

**20.4.** Executantulare dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

**20.5.** Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract.Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi se va face numai cu acordul achizitorului.

**21. Forţa majoră**

**21.1.** Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

**21.2.** Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

**21.3.** Indeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

**21.4.** Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

**21.5.** Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

**21.6.** Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**22. Soluţionarea litigiilor**

**22.1.** Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**22.2.** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

**23. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

**24. Comunicări**

**24.1.** Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**24.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

**24.3.** Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

**25. Legea aplicabilă contractului**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor, Executant,

**COMUNA FELDRU ....................**

Tiolan Grigore, **primar** ....................., **administrator**