

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**CONSILIUL LOCAL FELDRU**

**HOTĂRÂRE**

**privind vânzarea prin licitație publică a terenului din domeniul privat al comunei Feldru în suprafață de 600 mp, situat în comuna Feldru, sat Nepos identificat prin Cartea Funciară Nr.28700**

Consiliul local al comunei Feldru întrunit în ședința ordinară în prezența a 15 consilieri locali  
 Având în vedere:

Raportul nr. 5961/17.08.2020 al compartimentului de resort;

Referatul de aprobare nr. 5960/17.08.2020 al primarului comunei Feldru.

Avizul nr.6167/26.08.2020 Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială;

Prevederile art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Luând în considerare art.139, alin. (1), alin.(2) și art.196, alin.(1) lit.,a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului din domeniul privat al comunei Feldru în suprafață de 600 mp, situat în comuna Feldru, sat Nepos identificat prin Cartea Funciară Nr.28700.

**Art. 2.** Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului proprietate privată a comunei Feldru, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se însușește raportul de evaluare a terenului în suprafață de 600 mp, situat în comuna Feldru, sat Nepos identificat prin Cartea Funciară nr.28700, elaborat de Poteacă Rădulescu Edita, evaluator ANEVAR autorizat, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Prețul de pornire a licitației este de 2003 euro, respectiv 9683 lei, curs de schimb la data evaluării.

**Art. 5.** Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

**Art. 6.** Se împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul comunei Feldru să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**Art. 7.** Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente cadastrului și înscrierii terenului în Cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public, sume care nu intră în valoarea de vânzare a imobilului.

**Art. 8.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Feldru.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru” 0 voturi împotriva” 1”abțineri” din 15 consilieri prezenți.

**Art. 10.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud

- Primarul comunei Feldru

**Președinte de ședință**  
**Beșuți Toader**

**Contrasemnează secretar general al comunei Feldru**  
**Beșuțiu Gavrilă**

Nr. 44 din 27.08.2020