



ACTUL ADIȚIONAL NR. 3

LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 1277 DIN DATA DE 06.12.2018 PRIVIND DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRIZARE, RESPECTIV ACTIVITATEA DE COLECTARE, TRANSPORT, DEPOZITARE SI TRANSFER AL DEȘEURILOR MUNICIPALE INCLUSIV DEȘEURI PERICULOASE DIN DEȘEURI MENAJERE SI MANAGEMENTUL STATIILOR DE TRANSFER SI AL CENTRELOR DE COLECTARE DIN JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Preambul

Având în vedere:

- dispozițiile Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice si dispozițiile Legii 101/2006 privind serviciul de salubritate al localitatilor
- prevederile Legii 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii.
- prevederile HG nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii
- dispozițiile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată
- dispozițiile Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, republicată
- dispozițiile O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, republicată
- Raportul de specialitate al aparatului tehnic al ADI Deșeuri Bistrița-Năsăud nr. 24 din 09.06.2020 privind propunerea SC Supercom SA de modificare a Contractului de concesiune nr. 1277/2018
- Nota de fundamentare privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de concesiune nr. 1277 din data de 06.12.2018, nr. 25 din 03.07.2020

Părțile:

1. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Județul Bistrița-Năsăud, cu sediul în Bistrița, Strada Păcii, nr. 2A, județul Bistrița-Năsăud, România, având cod de identificare fiscală 24003861, reprezentată prin Emil Radu Moldovan, având funcția de Președinte, pe de o parte, în calitate de **Concedent** (denumită în continuare Concedentul sau Delegatarul),

și

2. Operatorul SC SUPERCOM SA, codul unic de înregistrare CUI RO 3884955, cu sediul principal în București, str. Gherghiței, nr. 23 C, Sector 2, cod poștal 022512, reprezentată legal prin Dr. Ec. Ilie Ionel Ciuclea, având funcția de Președinte- Administrator Unic, pe de altă parte, în calitate de Concesionar (denumită în continuare Concesionarul sau Operatorul)

au convenit încheierea prezentului act adițional, cu respectarea următoarelor clauze:



Art. 1.

- (1) Se definește „*perioada de punere în funcțiune*” a bunurilor achiziționate conform Actului Adițional nr. 2, respectiv a sistemelor digitale de monitorizare, a încasărilor cu sistem de acces cu card, a bazelor de date cu utilizatorii, ca fiind etapa de timp necesară pentru interacțiunea și obținerea acordului, a datelor și a elementelor de identificare de la utilizatorii- beneficiari ai bunurilor și de la autoritățile publice locale, pentru a operaționaliza sistemul de monitorizare digitală a deșeurilor reciclabile.
- (2) Perioada de punere în funcțiune are o durată de maxim 5 luni calendaristice de la data ridicării Stării de Urgență.
- (3) Sancțiunile privitoare la perioada de mobilizare se aplică inclusiv termenului de finalizare a prezentei etape.

Art. 2.

(1) Având în vedere interesul public precum și demersurile care sunt realizate în prezent de către Autoritatea Contractantă, până la data la care vor fi modificate formulele de calcul ale taxei de salubritate pe baza noilor indicatori de performanță ai operatorilor prevăzuți de Legea nr. 211/2011, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2020, se derogă parțial de la „*Procedura de facturare*”, - Anexa 4 la Actul adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 1277/2018, în sensul că se permite Operatorului de colectare și transport al deșeurilor să aplice tariful de colectare al fracțiilor reciclabile aprobat prin Actul Adițional nr. 2, inclusiv în situația în care procentul de deșeuri reciclabile valorificabile, așa cum rezultă din rapoartele de sortare lunare, este mai mic de 75%, raportat la cantitatea de deșeuri reciclabile colectate și admise în Stația de Sortare din incinta CMID Târpiu; în consecință, se suspendă parte din procedura de facturare a operatorului pentru neatingerea indicatorilor de performanță, după cum este detaliat mai jos:

(2) Astfel, se modifică aliniatul (I) din capitolul „*Aplicarea tarifelor pentru facturare în cazul neatingerii indicatorilor de performanță prevăzuți la Secțiunea 1, lit B*) „*Indicatori de performanță ai Serviciului Public de salubritate*” din *Procedura de Facturare*, după cum urmează:

Notă: Indicatorii de performanță de care se ține cont în Procedura de facturare sunt cei prevăzuți în Regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului public de salubritate, la Secțiunea 1, lit. B).

„În cazul în care procentul de deșeuri reciclabile valorificabile rezultate ca urmare a raportului lunar de sortare este mai mic de 75%, tariful aplicat de operatorul de colectare pentru cantitatea admisă în Stația de Sortare în luna pentru care se emite factura este acela de deșeuri reciclabile, raportat la mediul de proveniență al deșeurilor respective (urban/rural), facturarea acestui tarif fiind divizată către UAT și ADI Deșeuri BN, proporțional cu cantitățile colectate din UAT-uri, conform formulelor descrise la pct. c) și d) de la paragraful „Modul de facturare al SC SUPERCOM SA”.

Formulele aferente modului de facturare pentru deșeurile reciclabile, conform Procedurii de facturare sunt:

c) Facturarea pentru deșeurile reciclabile/mediul urban:

Factura către UAT:



- $(643.63 \text{ lei} \times Q_c) + TVA$;
Factura către ADI Deșeuri BN:
- $(530,04 \text{ lei} \times Q_c) + TVA$

d) *Facturarea pentru deșeurile reciclabile/mediul rural:*
Factura către UAT:
- $(653.45 \text{ lei} \times Q_c) + TVA$;
Factura către ADI Deșeuri BN:
- $(538,07 \text{ lei} \times Q_c) + TVA$;

Unde:

Q_c = cantitatea de deșeuri reciclabile colectate lunar de pe raza UAT-ului

Acest formule de calcul includ costurile de sortare ale operatorului de la Stația de Sortare, care vor fi achitate în aval de către SC SUPERCOM SA acestuia din urmă.

Simultan, pentru neatingerea indicatorului de performanță privind procentul de deșeuri reciclabile valorificabile de minim 75% conținute în fracțiile colectate separat, ADI Deșeuri BN va calcula și va comunica operatorului SC SUPERCOM SA valoarea scăzământului din contaminare privitoare la sumele neîncasate în contul fracției nevalorificabile, care se determină potrivit formulei:

$$\text{SCĂZĂMÂNT DE CONTAMINARE} = V_r \times (100\% - Pr\%) \times Q_c$$

Unde:

V_r – valoarea lunară de calcul a scăzământului/ tonă, determinată de ADI Deșeuri BN, potrivit formulei:

$$V_r = (C_{\text{tot}} - V_{\text{tot}}) / [Q_c \times (100\% - Pr\%)]$$

Iar,

$Pr\%$ = procentul de ambalaje valorificabile din total intrări reciclabile la sortare;

C_{tot} = $(T_{\text{rec}} + T_{\text{sor}}) \times Q_c + \text{adm. taxare inversă}$

V_{tot} = Venituri OIREP + Venituri reciclatori + Venituri taxa UAT

Nota: (1) Formulelor de mai sus li se aplică TVA, unde este cazul;

(2) Scăzământul se aplică doar în cazul în care veniturile ADI Deșeuri BN sunt mai mici decât costurile de operare privind deșeurile reciclabile.

Calculul valorii lunare a V_r se determină și se transmite de către ADI Deșeuri BN în maxim 5 zile lucrătoare de la începutul fiecărei luni operatorului SC SUPERCOM SA, împreună cu indicatorul de performanță, care va proceda la întocmirea facturilor aferente fracției reciclabile



conform procedurii de mai sus, urmând ca din facturile emise către ADI Deșeuri BN să deducă distinct sumele rezultate din aplicarea scăzămintelor.

Acest mecanism de facturare se aplică până la concurența cantităților de deșeuri reciclabile programate în calculul fundamentării tarifelor pentru deșeurile reciclabile. La atingerea acestor cantități, în situația în care va persista neatingerea pragului de 75% de deșeuri reciclabile valorificabile, se va aplica exclusiv tariful pentru deșeuri reziduale, conform formulei de la pct. a) și b) din Procedura de facturare, cu titlu de penalizare, după cum urmează:

a) Facturarea pentru deșeurile reziduale/mediul urban și rural –zona de case:

- (Trez x Qc) +TVA;

-(Tdep x Qc) +TVA;

b) Facturarea pentru deșeurile reziduale/mediul urban -zona de blocuri:

- (Trez x Qc) +TVA;

*-(Tcompost x Qc) +TVA**

** în limita a 9000 tone/an; cantitățile care depășesc acest prag vor putea fi depozitate urmând procedura de la pct. a)"*

- (3) Pe perioada stipulată la alineatul (1) al prezentului articol se suspendă aplicarea pct. (I) din capitolul „Aplicarea tarifelor pentru facturare în cazul neatingerii indicatorilor de performanță prevăzuți la Secțiunea I, lit B) ‘Indicatori de performanță ai Serviciului Public de salubritate’” din Procedura de Facturare, prevederile acestuia fiind preluate la pct. (II), așa cum este el modificat la alin. (2) din prezentul Act adițional.
- (4) Derogarea mai sus menționată vizează exclusiv tariful de facturare al cantității de deșeuri reciclabile colectate, fără a putea fi interpretată ca o renunțare la obligațiile Operatorului de a respecta întocmai indicatorii de performanță prevăzuți în Contract, Regulamentul de salubritate sau orice alte prevederi aplicabile acestora.
- (5) Termenul instituit de prezentul articol nu este supus prelungirii automate, la expirarea acestuia, în lipsa aprobării unei noi Proceduri de facturare prin alt Act adițional la Contractul de concesiune, urmând a se aplica în continuare Procedura de facturare în forma aplicabilă anterior încheierii prezentului Act adițional.
- (6) Ulterior realizării analizei privind circuitul și trasabilitatea deșeurilor reciclabile din SMID Bistrița-Năsăud, Părțile vor conlucra pentru identificarea unor noi formule de facturare și de aplicare a penalizărilor în cazul neatingerii indicatorilor de performanță așa cum prevede Legea, care să asigure plata echitabilă pentru operatori privind serviciile prestate, pe de o parte, dar și interesul membrilor ADI Deșeuri Bistrița-Năsăud și nemijlocit al cetățenilor din localitățile componente, pe de altă parte.

Art. 3.

- (1) Orice clauze ale contractului de delegare și ale Actelor adiționale anterior încheiate care contravin prezentului Act Adițional se suspendă pe durata aplicării acestuia;
- (2) Toate celelalte clauze ale contractului de delegare și ale actelor adiționale anterioare rămân neschimbate.



Art. 4. Paragraful „Cuantumul și regimul tarifelor se stabilesc, se ajustează sau se modifică potrivit prevederilor legale în vigoare (Ordinul nr. 109/2007, al ANRSC privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților). Tarifele aprobate de AC includ și activitățile desfășurate la CMID, respectiv tarifele care se vor plăti la CMID” din Art. 6 al Actului adițional nr. 2, se modifică și va avea următorul conținut:

„Cuantumul și regimul tarifelor se stabilesc, se ajustează sau se modifică potrivit prevederilor legale în vigoare (Ordinul nr. 109/2007, al ANRSC privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților).”

Art. 5. Art. 36 din Actul Adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 1277/2018, se abrogă.

Art. 6. Anexa 15 la Caietul de sarcini - Matricea de alocarea a riscurilor se modifică, așa cum a fost ea determinată în Tabelul 2 - „Identificarea și descrierea riscurilor” din Studiul de Fundamentare revizuit conform Deciziei CNSC nr. 437/C2/113 din 20.02.2018, parte integrantă a Contractului de concesiune nr. 1277/2018, forma consolidată fiind prezentată în Anexa Actului adițional nr. 3.

Art. 7. Părțile au decis să încheie astăziprezentul Act adițional în 4 exemplare, respectiv 3 exemplare pentru Autoritatea Contractantă și 1 exemplar pentru Operator.

Art. 8. Prezentul Act adițional intră în vigoare la data semnării.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în temeiul Hotărârii AGA ADI Deșeuri Bistrița-Năsăud nr.....din.....

Autoritatea Contractantă

Operator

.....

.....

ANEXA 1 LA ACTUL ADIȚIONAL NR. 3

LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 1277 DIN DATA DE 06.12.2018 PRIVIND DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRIZARE, RESPECTIV ACTIVITATEA DE COLECTARE, TRANSPORT, DEPOZITARE SI TRANSFER AL DESEURILOR MUNICIPALE INCLUSIV DESEURI PERICULOASE DIN DESEURI MENAJERE SI MANAGEMENTUL STATIILOR DE TRANSFER SI AL CENTRELOR DE COLECTARE DIN JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

Caietul de Sarcini

ANEXA 15

Matricea riscurilor prevăzută în Tabelul 1- „*Identificarea și descrierea riscurilor*” din Studiul de Fundamentare revizuit conform Deciziei CNSC nr. 437/C2/113 din 20.02.2018, parte integrantă a Documentației de atribuire și a Contractului de concesiune în executarea Legii nr. 100/2016

Matrice alocare riscuri

Asociate contractului "Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale, inclusiv deseuri periculoase din deseuri menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud"

Nr.	Denumirea riscului	Descrierea riscului	AC	Operator	Managementul riscului
1	Fenomene meteo extreme – inundarea amplasamentelor	În cazul unor ploi torențiale poate avea loc inundarea amplasamentelor sau a accesului pe amplasamente ducând la sistarea activității.	20%	80%	Operatorul trebuie să intervină asigurând toate categoriile de resurse pentru rezolvarea operativă a problemei. AC intervine pentru reabilitarea infrastructurii adiacente cum ar fi dezapezire a drumurilor sau de refăcere a drumurilor pana la punctele de colectare in cazul in care acestea se deteriozeaza din cauza unor fenomene meteo extreme.
2	Reclamații din partea populației rezidente din apropierea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare	Situații conflictuale care pot fi generate de exploatarea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare		100%	Operatorul trebuie să respecte măsurile impuse de către autoritățile de mediu, privind reducerea impactului activităților desfășurate asupra sănătății populației. În cazul în care se observă încălcări ale acestor măsuri, operatorul trebuie să asigure resursele necesare punerii în aplicare a măsurilor de reducere/eliminare a efectelor acestor încălcări.
3	Cantitățile de deșeuri mai mici decât cele planificate	Cantitățile de deșeuri preconizate la intrarea în instalații sunt mai mici decât estimările pe baza cărora s-a realizat oferta de servicii și calcularea tarifului	20%	80%	Operatorul are dreptul să solicite modificarea/ajustarea tarifului cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Modificarea/ajustarea tarifului se va realiza obligatoriu în corelație cu actualizarea datelor privind generarea, colectarea separată și transferul deșeurilor la CMID. Modificarea/ajustarea tarifulor va avea în vedere, printre altele, și tarifele maxime calculate în cadrul studiului de fundamentare.
4	Cantitățile de deșeuri mai mari decât cele planificate	Cantitățile de deșeuri preconizate la intrarea în instalații sunt mai mari decât estimările pe baza cărora s-a realizat oferta	20%	80%	Operatorul are dreptul să solicite modificarea/ajustarea tarifului cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Modificarea/ajustarea tarifului se va realiza obligatoriu în corelație cu actualizarea datelor privind generarea, colectarea separată și transferul deșeurilor la CMID. Modificarea/ajustarea

		de servicii și calcularea tarifului.				tarifelor va avea în vedere, printre altele, și tarifele maxime calculate în cadrul studiului de fundamentare.
5	Cantitățile de deșuri mai mari decât cele planificate	Cantitățile de deșuri preconizate la punctele de colectare sunt mai mari și depășesc capacitatea maximă admisibilă a punctelor de colectare.	20%	80%		În cazul în care capacitatea maximă a punctelor de colectare este depășită, operatorul trebuie să ia măsurile necesare pentru creșterea frecvenței de colectare și/sau suplimentarea capacităților de colectare din zona respectivă în colaborare cu Autoritatea Contractantă.
6	Vandalizarea/distrugeerea punctelor de colectare	Punctele de colectare sunt vandalizate/distrușe		100%		Operatorul trebuie să asigure întreținerea/repărarea punctelor de colectare și să predea infrastructura după încheierea contractului în aceleași condiții în care a primit-o, costurile cu întreținerea echipamentului fiind cuprins în fundamentarea tarifului. Operatorul poate lua măsuri suplimentare pentru evitarea sau reducerea acțiunilor de vandalizare a punctelor de colectare în cooperarea cu populația care deservește punctul de colectare și cu autoritatea contractantă.
7	Insolvabilitate și risc aferent creditorului extern	Operatorul (sau oricare dintre asociații săi) devine insolubil sau efectuarea prestațiilor necesită o finanțare mai mare decât cea exprimată de către operator.		100%		Operatorul va analiza corect resursele financiare prezentate în oferta tehnică și financiară.
8	Modificări în sistemul de taxe și impozite	Pe parcursul implementării proiectului, sistemul de impozitare se poate schimba în defavoarea	20%	80%		Operatorul are dreptul să solicite modificarea/ajustarea tarifului cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Operatorul va pune la dispoziția autorității contractante un studiu de fundamentare a deciziei de modificare/ajustare a tarifului.

9	Schimbări demografice	operatorului. Schimbări demografice sau socio-economice care afectează semnificativ cererea pentru prestațiile contractante și care poate avea ca și efect o valoare a veniturilor sub previziunile financiare anterioare.	20%	80%	Operatorul are dreptul să solicite modificarea/ajustarea tarifului cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Operatorul va pune la dispoziția autorității contractante un studiu de fundamentare a deciziei de modificare/ajustare a tarifului. Modificarea/ajustarea tarifelor va avea în vedere, printre altele, și tarifele maxime calculate în cadrul studiului de fundamentare.
10	Nivelul de suportabilitate a tarifelor este scăzut.	Nivelul de trai al locuitorilor este afectat de condițiile economice nefavorabile, iar gradul de colectare al tarifelor operatorului scade.	20%	80%	În cazul în care gradul de colectare al tarifelor scade semnificativ ca urmare a scăderii nivelului de suportabilitate al populației deservite, autoritatea contractantă va lua în considerare schimbarea politicii tarifare, la solicitarea operatorului. Autoritatea contractantă se va asigura că tarifele se încadrează în nivelul de suportabilitate al populației. Operatorul va solicita modificarea/ajustarea tarifului cu respectarea prevederilor legale în vigoare.
11	Schimbări majore ale inflației	Rata actuală a inflației va depăși rata previzionată în studiul actual.	20%	80%	Operatorul are dreptul să solicite modificarea/ajustarea tarifului cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Modificarea/ajustarea tarifelor va avea în vedere, printre altele, și tarifele maxime calculate în cadrul studiului de fundamentare. Acest risc se va manifesta în rata scăzută a plăților tarifelor de către populație.
12	Traseele de colectare propuse în oferta necesită ajustări.	Deoarece operatorul nu cunoaște în detaliu zona în care va presta serviciul de colectare a deșeurilor, traseele propuse de acesta în		100%	Documentația de atribuire (Caietul de sarcini) va cuprinde informații detaliate privind punctele de colectare a deșeurilor. Pe parcursul realizării ofertei, cade în sarcina Operatorului verificarea situației din teren. Riscul este scăzut dat fiind faptul că sistemul a fost operat deja de către un operator conform celor descrise în studiul de fezabilitate

		ofertă necesită ajustări în vederea unei organizări mai eficiente a serviciului. Ajustarea traseelor poate duce la costuri suplimentare față de costurile previzionate.			fără a întâmpina dificultăți majore în privința traseelor de colectare.
13	Incompatibilități între echipamentele de colectare	Din cauza incompatibilității dintre mașinile de colectare și recipienții existenți, serviciul nu poate fi prestat la standardele stabilite.	100%		Caietul de sarcini va cuprinde informații detaliate referitoare la tipul de recipienți în vederea identificării de către Operator a mijloacelor de transport potrivite (mai ales din punct de vedere al sistemului de prindere).
14	Litigii de muncă/personal insuficient calificat	Lipsa personalului calificat, care pot produce întâzieri în punere în aplicare și/sau prestarea serviciului la standarde inferioare și/sau creșterea costurilor	100%		Pe parcursul realizării ofertei, cade în sarcina Operatorului verificarea situației din teren precum și pregătirea unei oferte tehnice și financiare bine documentate.
15	Insolvabilitatea subcontractanților/terților susținători/asociaților	Riscul legat de nerespectarea obligațiilor subcontractanților/terților susținători/asociaților, insolvabilitatea, neexecutarea și/sau neîndeplinirea	100%		Riscul legat de nerespectarea obligațiilor subcontractanților/terților susținători/asociaților, insolvabilitatea, neexecutarea și/sau neîndeplinirea standardelor de calitate cade în responsabilitatea operatorului.

	standardelor de calitate				
16	Incompatibilități între echipamentele de colectare și condițiile de pe teren	Din cauza incompatibilității dintre mașinile de colectare și condițiile de pe teren (ex.trama stradala, drumuri greu accesibile), serviciul nu poate fi prestat la standardele stabilite.	100%	Acest risc nu poate fi invocat deoarece este în obligația Operatorului verificarea în detaliu a situației de pe teren în aria proiectului.	
17	Colectorii informali	Colectorii informali care extrag deșeurile reciclabile din recipienții de colectare separată.	80%	20%	Acest risc nu are repercursiuni directe asupra activității Operatorului de colectare, decât, în cel mai rău caz, poate produce daune asupra recipienților de colectare. În situația în care această practică se perpetuează, Operatorul are obligația de a anunța în scris autoritatea contractantă pentru ca aceasta să ia măsurile ce se impun.
18	Aspecte privind protecția mediului	Nu se respectă cerințele privind protecția mediului și nu se realizează monitorizarea efectelor semnificative asupra mediului.	100%	100%	Operatorul este obligat sa respecte toate prevederile legale în vigoare cu privire la protecția mediului.
19	Capacitate de management	Operatorul nu își poate îndeplini obligațiile conform contractului	100%	100%	Operatorul este obligat sa presteze serviciul conform prevederilor contractuale dintre părți.
20	Risc de depășire a costurilor	Costurile de operare sunt mai mari decât costurile de operare previzionate	100%	100%	Acest risc nu poate fi invocat deoarece este în obligația Operatorului pregătirea unei oferte tehnice și financiare bazată pe situația reală din teren și a condițiilor din aria proiectului.
21	Controlul costului	Un control inadecvat al costurilor duce la nevoia	100%	100%	Operatorul va aplica un management performant în vederea reducerii costurilor de operare finând cont de resursele pe care le

	de resurse suplimentare			are la dispoziție.
22	Întreținerea infrastructurii puse la dispoziție de autoritatea contractantă	Costuri suplimentare de întreținere rezultând din estimarea eronată, abuzuri în utilizare sau ciclul redus de viață generat de proceduri necorespunzătoare de întreținere	100%	Operatorul are obligația de a respecta programul de revizii, reparații și intervalele de timp în care acestea trebuie efectuate.
23	Sustenabilitatea	Veniturile obținute din prestarea serviciului sunt insuficiente pentru a acoperi toate plățile datorate de către operator conform contractului	100%	Operatorul are obligația de a-și fundamenta nivelul tarifelor astfel încât acestea să acopere costurile de operare.
24	Costul asigurării	Costul asigurărilor crește mai rapid decât a preconizat operatorul	100%	Operatorul trebuie să țină cont de posibilitatea ca firmele de asigurare să-și majoreze cuantumul polițelor de asigurare pentru bunurile puse la dispoziție de către Autoritatea Contractantă.
25	Grad redus de recuperare a contravalorii serviciilor de salubritate, care duce la încasarea parțială a sumelor contractate de către Operator	Gradul scăzut de încasare a tarifului conduce la dificultăți financiare, operare neconformă și imposibilitatea derulării programului de întreținere, înlocuire și dezvoltare a activelor.	80%	Operatorul este responsabil de gradul de colectare și trebuie să asigure fondul de rulment necesar acoperirii tuturor costurilor de operare, astfel încât gradul de colectare să nu prezinte un risc. Prevederile Legii nr. 51/2006 instituie în mod nemijlocit în favoarea operatorului mecanisme coercitive pentru încasarea într-o proporție cât mai mare a facturilor. Printre acestea cele mai importante sunt: <ul style="list-style-type: none"> - calitatea de titlu executoriu a facturilor - dreptul să solicite recuperarea debitelor în instanță - posibilitatea de a întrerupe furnizarea/prestarea serviciului cu un preaviz de 5 zile lucrătoare. <p>Autoritatea contractantă poate interveni în vederea evitării</p>

					<p>produceri riscului sau pentru diminuarea consecințelor prin următoarele măsuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - furnizarea informațiilor pe care le deține, la solicitarea operatorului, cu privire la utilizatorii care nu achita contravaloarea serviciului, în vederea facilitării recuperării debitelor pe care aceștia le înregistrează <p>Acordarea de subvenții de către autoritățile locale persoanelor defavorizate în vederea facilitării plății serviciului.</p> <p>Operatorul trebuie să includă mecanisme de repartizare echitabilă a profiturilor obținute peste limita luată în calcul la stabilirea proiecțiilor financiare.</p>
26	Profitabilitatea contractului	Balanța de venituri - cheltuieli diferă semnificativ față de previziuni, ducând la supraprofit în favoarea operatorului	100%		
27	Schimbări legislative/de politică (specifice și generale)	Schimbarea legislativă și/sau a politicii operatorului care nu poate fi anticipată la semnarea contractului și care este adresată fie direct, specific și exclusiv serviciului, fie la modul general, ceea ce conduce la costuri de capital și operaționale suplimentare din partea operatorului.	80%	20%	<p>Operatorul are dreptul să solicite modificarea/ajustarea tarifului cu respectarea prevederilor legale în vigoare.</p> <p>Operatorul va pune la dispoziția autorității contractante un studiu de fundamentare a deciziei de modificare/ajustare a tarifului.</p> <p>Modificarea/ajustarea tarifelor va avea în vedere, printre altele, și tarifele maxime calculate în cadrul studiului de fundamentare.</p>